

# energieprestatiecertificaat

## bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20180110-0002018518-1**

straat **Ertbeekstraat**

nummer **49** bus

postnummer **3500** gemeente **Hasselt**

bestemming **eengezinswoning**

type **gesloten bebouwing**

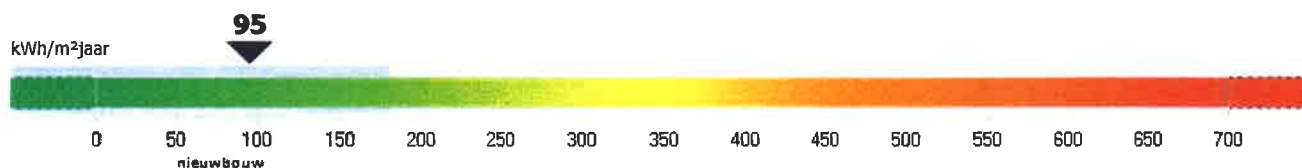
softwareversie **9.16.9**

**berekende energiescore (kWh/m<sup>2</sup>jaar):**

# 95



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig

weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig

veel besparingsmogelijkheden

### energiedeskundige

voornaam **EDMOND JEAN**

achternaam **VANDEGAER**

erkenningscode **EP08335**

straat **Berkenlaan**

nummer **45** bus

postnummer **3500**

gemeente **Hasselt**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **10-01-2018**

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met **10 januari 2028**

certificaatnummer **20180110-0002018518-1**  
 straat **Ertbeekstraat**  
 postnummer **3500** gemeente **Hasselt**

nummer **49** bus

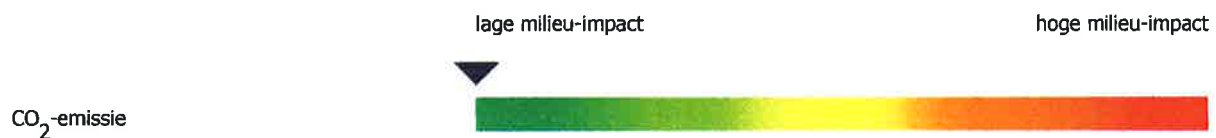
### Energiezuinigheid van de gebouwschil



### Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



### Impact op het milieu



### Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

**22.825**

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

### Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

### Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)

certificaatnummer **20180110-0002018518-1**

straat **Ertbeekstraat**

nummer **49**

bus

postnummer **3500** gemeente **Hasselt**

### **Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer op volle grond**

**Aanbeveling: als de vloer niet of onvoldoende geïsoleerd is, onderzoek de mogelijkheid om de vloer bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren.**

Van 24,4 m<sup>2</sup> vloer is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens en eventuele isolatiemogelijkheden is aan te raden. Als de vloer op volle grond niet of onvoldoende geïsoleerd is, zal het energieverbruik verminderen door de vloer (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m<sup>2</sup>K.

### **Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie**

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)

### **Tips voor een goed gebruikersgedrag**

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website [www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat](http://www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat) vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer **20180110-0002018518-1**straat **Ertbeekstraat**nummer **49**

bus

postnummer **3500** gemeente **Hasselt****Invoergegevens van de energiedeskundige**

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op [www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat](http://www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat).

**Resultaten**

berekende energiescore	95	kWh/m <sup>2</sup> jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	0,59	W/m <sup>2</sup> K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	22.825	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,81	-
bruikbare vloeroppervlakte	239,71	m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> -emissie	4.558	kg/jaar

**Algemene gegevens**

datum plaatsbezoek	14/11/2017		infiltratiedebiet	-	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> h
referentiejaar bouw	1955		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	723,95	m <sup>3</sup>	niet-residentieële bestemming	geen	

**Gebouwschil - verliesoppervlakken**

daken of plafonds		hellend dak 1	plat dak 1	plat dak 2	plat dak 3
isolatie - R-waarde	m <sup>2</sup> K/W	2,571	3,273	2,909	2,571
oppervlakte	m <sup>2</sup>	66,04	7,94	47,50	11,78
dak of plafond - type		hellenddaktype 1	plattendaktype 1	plattendaktype 1	plattendaktype 1
luchtdaag - aanwezigheid		onbekend	onbekend	onbekend	onbekend
isolatie - aanwezigheid		ja	ja	ja	ja
isolatie - dikte	mm	180	180	160	180
isolatie - materiaal		MW in situ	PUR/PIR in situ	PUR/PIR in situ	MW in situ

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)

hellenddaktype 2 hellend dak in riet

plattendaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2

plafondtype 1

plafondtype 2

plat dak met constructie in cellenbeton

standaard (overige plafonds)

plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4	beglazing 5
oppervlakte	m <sup>2</sup>	1,75	0,48	11,19	8,34	5,37
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	horizontaal	45	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie			noord-west	zuid-oost	zuid-oost	zuid-west
venster - bekende U-waarde	W/m <sup>2</sup> K			1,600	1,800	1,800
beglazing - bekende U-waarde	W/m <sup>2</sup> K	1,000				
beglazing - type		dubbel glas	dubbel glas ?	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2
profiel - type		kunststof 2	hout			
zonwering		neen	neen	neen	neen	neen

beglaasde of transparante delen		beglazing 6	beglazing 7	beglazing 8
oppervlakte	m <sup>2</sup>	0,72	2,80	3,48
begrenzing		buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		noord-west	noord-west	noord-west
venster - bekende U-waarde	W/m <sup>2</sup> K	1,600	1,600	1,800
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2
zonwering		neen	ja	neen



certificaatnummer **20180110-0002018518-1**

straat **Ertbeekstraat**

nummer **49**

bus

postnummer **3500** gemeente **Hasselt**

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas 7	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of driewandig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)		

**gevels**

**gevel 1**

oppervlakte	m <sup>2</sup>	104,12			
begrenzing		buiten			
muur - type		muurtype 1			
luchtdaag - aanwezigheid		ja			
isolatie - aanwezigheid		ja			
isolatie - dikte	mm	180			
isolatie - materiaal		MW in situ			

muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 4	muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
muurtype 2	muur in isolerende snelbouw	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
muurtype 3	muur in cellenbeton		

**vloeren**

**vloer 1**

**vloer 2**

oppervlakte	m <sup>2</sup>	95,00	24,35		
begrenzing		grond	grond		
vloer - type		vloertype 1	vloertype 1		
luchtdaag - aanwezigheid		neen	neen		
isolatie - aanwezigheid		ja	onbekend		
isolatie - dikte	mm	120			
isolatie - materiaal		PUR/PIR in situ			
isolatie - lambda	W/mK	0,022			
isolatie - R-waarde	m <sup>2</sup> K/W	5,400			

vloertype 1	standaard (overige vloeren)	vloertype 2	vloer met constructie in cellenbeton
aor	aangrenzende onverwarmde ruimte		

**deuren of panelen**

**deur 1**

oppervlakte	m <sup>2</sup>	1,95			
begrenzing		buiten			
deur of paneel - bekende U-waarde	W/m <sup>2</sup> K	1,800			

geen	geen profiel	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
hout	houten profiel	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken

certificaatnummer **20180110-0002018518-1**  
 straat **Ertbeekstraat**  
 postnummer **3500** gemeente **Hasselt**

nummer **49** bus

**Ruimteverwarming****Individuele centrale verwarming**      **Individueel verwarming 1**

aandeel in het beschermd volume	m <sup>3</sup>	723		
type opwekker		gasketel		
type ketel		condenserend		
regeling watertemperatuur ketel		kamerthermostaat		
stookinrichting		binnen beschermd volume		
referentiejaar fabricage		2017		
energieklasse		A		
ongeïsoleerde leidingen		0m<=lengte<=2m		
type afgifte		radiatoren en vloerverwarming		
pompregeling		ja		
meest voorkomende radiatorcranken		thermostatische radiatorcranken		
kamerthermostaat		ja		
buitenvoeler		ja		

**Sanitair warm water****Individueel sanitair warm water**      **Individueel warm water 1**

systeem voor		keuken en badkamer		
gekoppeld aan		ja, individueel verwarming 1		
type toestel		niet combi (los voorraadvat)		
volume voorraadvat	l	>200l		
isolatie voorraadvat		ja		
leidingen		gewone leiding		
lengte gewone leiding		> 5m		

**Overige installaties****Ventilatie**

type ventilatie		geen mechanische af- of aanvoer		
-----------------	--	---------------------------------	--	--

**Koeling**

koelinstallatie		neen		
-----------------	--	------	--	--

**Zonneboilers****zonneboiler 1**

oppervlakte collector	m <sup>2</sup>	4,66		
oriëntatie		west		