

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

<b>uw bericht van</b>	05.05.2026	<b>afdeling</b>	Bodembeheer
<b>uw kenmerk</b>	VIP-00995145	<b>contactpersoon</b>	Infolijn 015/284 138
<b>bijlagen</b>	-	<b>ons kenmerk</b>	20260314401
<b>Mechelen</b>	05.05.2026	<b>aanvraagnummer</b>	20260311909
<b>dossiernummer</b>	19180		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 24432 LEUVEN 11 AFD/HEVERLEE2/  
sectie: D  
nummer: 0161/00P000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 04.07.2013 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het bodemsaneringsproject van 06.10.2014 werd bij de OVAM ingediend op 15.10.2014. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

**DATUM: 05.04.2002**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek; Urbain Moons; Tervuursevest 9 te 3001 Leuven + Fax Dd 14.10.02

AUTEUR: Envirotax NV

**DATUM: 27.12.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek, Tankstation Total Urbain Moons, Tervuursevest 9, 3001 Leuven - Eco-06-06-04

AUTEUR: Saneco BV

**DATUM: 04.07.2013**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Moons Winksele bvba, Tervuursevest 9, 3001 Heverlee (Leuven)

AUTEUR: Saneco BV

**DATUM: 06.10.2014**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Moons Winksele bvba, Tervuursevest 9 in 3001 Heverlee

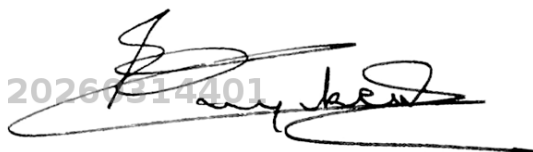
AUTEUR: Saneco BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 05.05.2026

20260314401  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd