Normec BTV Antwerpen
Roderveldlaan 2
2600 BERCHEM
03 216 28 90
planning.oost-btv@normecgroup.com

Verslagnr.: R2026-K1E78-15-10-65767_V1
Uitgiftedatum verslag: 23/10/2026
Nr. agent-bezoeker: 0341

115-INSP

VERSLAG VAN DE CONTROLE VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAGE EN ZEER LAGE SPANNING

Datum controle:	15/10/2026:08:00 - 09:00		
Plaats controle:	Dibas Akkerpad 44 2300 Turnhout	**Opdrachtgever:**	Sauvillers Petrus Dielsstraat 37 2360 Oud-Turnhout
Aanwezige personen:	Karim Dibas		
Referentie klant:			

DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE IS CONFORM

Identificatie van de personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

Installateur:
Adres: ,

Identificatie van de elektrische installatie



Eigenaar	:	**Dibas**
Adres	:	Akkerpad 44, 2300 Turnhout
EAN-Code	:	541448820057096917
Tellernummer	:	1SAG1105526606
Type lokaal	:	Wooneenheid
Type installatie	:	☑ Wooneenheid
Datum van de installatie	:	☑ Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

Gegevens van de controle

Controle volgens werkinstructie PE06 en de hieronder vermelde voorschriften.

Type controle volgens Boek 1	:	☑ Gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname (6.4) ☑ Controlebezoek (6.5)
Toepassing afwijkingen deel 8, Boek 1	:	Ja

Gegevens van de elektrische installatie

Nominale spanning en aard van de stroom	:	Mono 230V	Nominale waarde bescherming aansluiting	:	40 A
Doorsnede voedingsleiding hoofdbord	:	4 x 10 mm²	Type algemene schakelaar	:	Diff 4p 40A/300mA
Type aardelektrode	:	Onbekend	Geaard netsysteem	:	TT
Aantal borden	:	2	Aantal eindstroombanen (reserve inbegrepen)	:	18

Aanwezige schema's : ééndraadsschema en situatieplannen

Beschrijving

Resultaten van de controle

Spreidingsweerstand van de aarverbinding (Ohm)	:	6
Waarde van de algemene isolatieweerstand (Mohm)	:	5
Test van de differentieelstroombeschermingsinrichtingen via testknop	:	OK
Test van de differentieelstroombeschermingsinrichtingen via opwekken foutlus	:	OK
Continuïteit van de beschermingsgeleiders	:	OK

Inbreuken

Geen

Opmerkingen

1. Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.

Besluit

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
De ééndraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden/waren verzegeld.
Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd voor: 15/10/2051

Nr. agent-bezoeker,

0341

vr. De Directeur,

-

Mededelingen

1. Betekenis van:
   - inbreuken: niet-conformiteit van het gecontroleerde object ten opzichte van wat er in de rubriek “controle” staat, wat invloed heeft op de besluitvorming. Mogelijk synoniem (vooral terug te vinden in oudere documenten): vaststelling/gebrek.
   - opmerkingen: betreffen zaken die geen invloed hebben op de besluitvorming, of buiten het kader van de controle vallen en een risico inhouden, of organisatorische gegevens. Mogelijk synoniem (vooral terug te vinden in oudere documenten): nota.
2. Wanneer een verslag wordt geïdentificeerd met een versienummer hoger dan V1, dan annuleert en vervangt deze versie alle voorgaande versies. De eerdere versies mogen niet langer worden gebruikt.
3. Kopieën: dit verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden.
4. De begin- en eindtijden vermeld in de verslagen kunnen afwijken van de gefactureerde uren, afhankelijk van de contractuele voorwaarden.
5. Wij vestigen uw aandacht op de Koninklijke Besluiten van 12 augustus 1993 en 4 mei 1999 die de veiligheidsvoorschriften vastleggen waaraan de bestaande arbeidsmiddelen (machines, apparaten, gereedschappen en installaties) moeten voldoen. Met de voorschriften van deze besluiten werd geen rekening gehouden bij deze controle.
6. Inbreuken volgens boek III van de codex over het welzijn op het werk:
   De elektrische installaties op arbeidsplaatsen van voor 01/01/1983 (01/10/1981) dienen gecontroleerd te worden zoals voorzien in boek III van de codex. Bij een controle volgens bijlage III.2-1 van de codex worden de risico’s in de rubriek inbreuken genoteerd. Als basis voor de identificatie van de risico’s worden de actuele inzichten gebruikt, m.a.w. het KB van 08/09/2019. Hierdoor bestaat de kans dat er bij een volgende periodieke controle nieuwe inbreuken kunnen zijn. Dit door een aanpassing van de wetgeving.
   Verhelpen van de inbreuken op bijlage III.2-1 van de codex kan op 2 manieren: de installatie conform maken met het KB 08/09/2019 Boek 1 / risicoanalyse maken, preventiemaatregelen voorstellen, deze implementeren en opvolgen. Uit deze risicoanalyse dient te blijken dat de restrisico’s aanvaardbaar zijn. In alle gevallen is er de verplichting een risicoanalyse op te stellen (KB 27/03/1998 / codex).
7. Tenzij hierboven anders vermeld zijn er volgens de bekomen informatie geen veiligheidsinstallaties, geen kritische installaties en geen zones met ontploffingsgevaar aanwezig.