

BAANARCHITECTEN

VOORONTWERPSTUDIE

PROJECT	VERBOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING	
BOUWPLAATS	Boelenaar 34 - 9031 Drongen Oost-Vlaanderen - Afdeling 27, Sectie C nummer 495F2	
OPDRACHTGEVER	DHR. EN MEVR. RYAN CROWHURST & CHARLOTTE VAN GREMBERGEN Boelenaar 34 - 9031 Drongen GSM 0472/ 366 260 (C) - crowhurst.ryan@hotmail.be; charlottevgr@hotmail.com	
ARCHITECT	BAANARCHITECTEN BV - ARCH. NIELS HEYVAERT ROOIGEMLAAN 450 - 9000 GENT GSM 0496 76 85 80 - niels@baanarchitecten.be - www.baanarchitecten.be	
GETEKEND	de opdrachtgever	de architect

Dhr. en mevr. Ryan Crowhurst & Charlotte Van grembergen

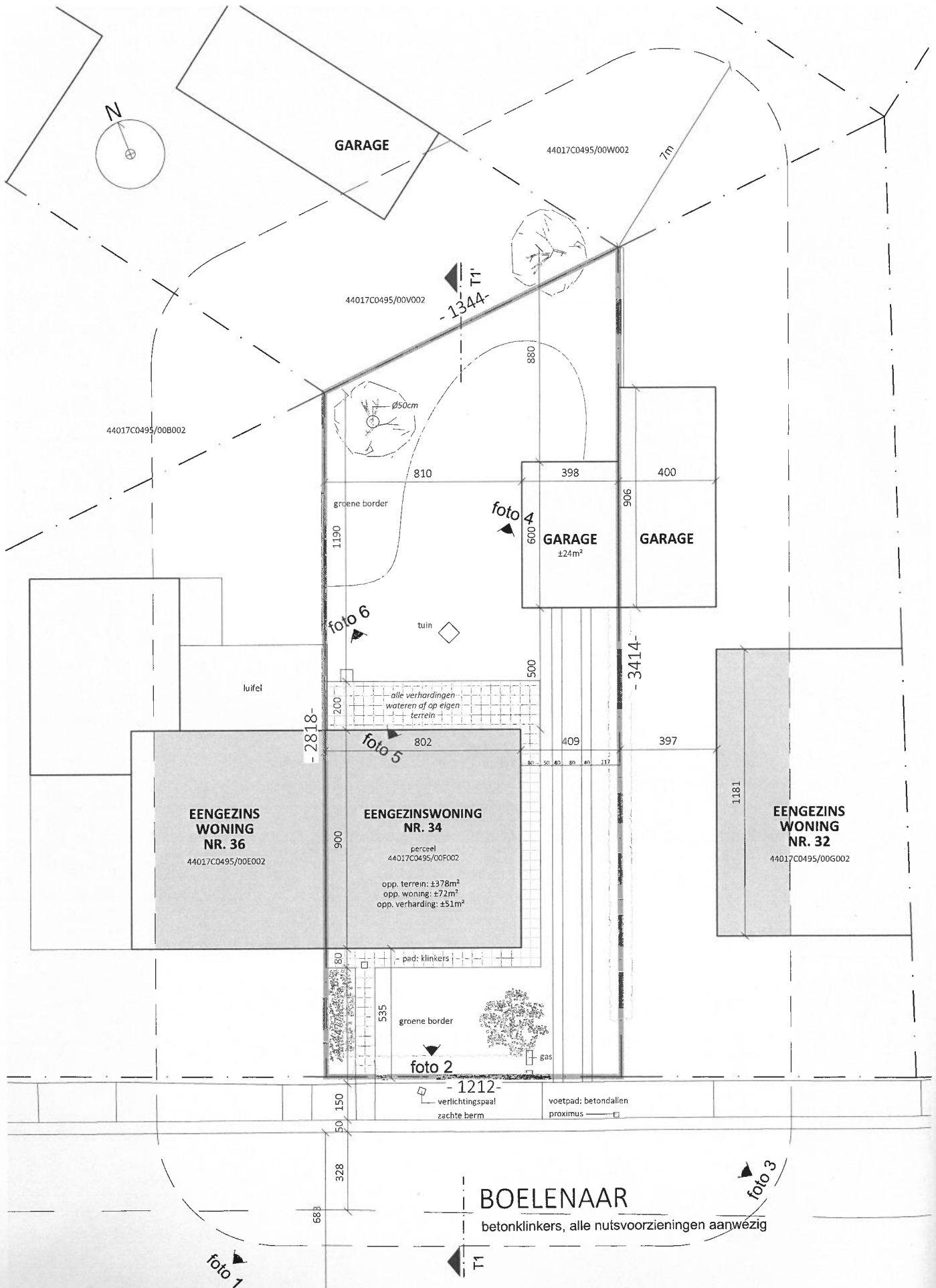
Dhr. Niels Heyvaert

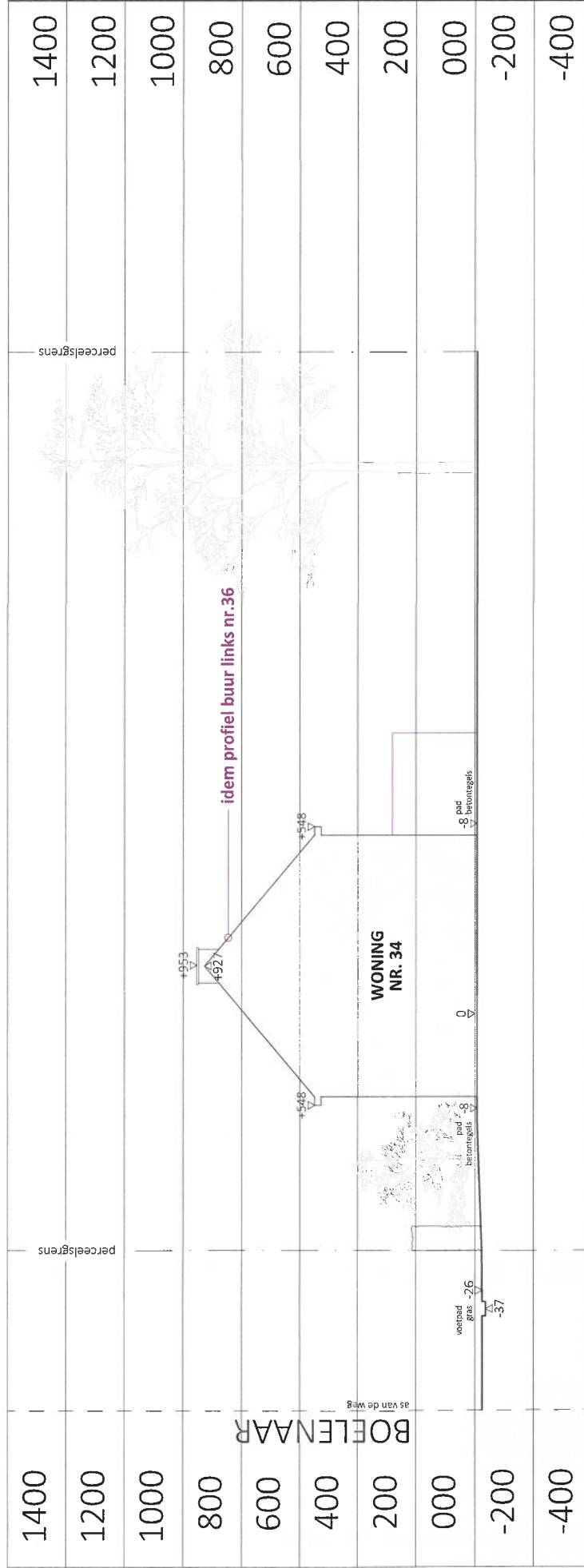
HET ONTWERP BLIJFT EIGENDOM VAN ARCH. NIELS HEYVAERT EN MAG NOCH IN ZIJN GEHEEL,
NOCH IN DELEN WORDEN GEKOPIEERD OF AAN DERDEN WORDEN DOORGEGEVEN
ZONDER SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN DE ARCHITECT-ONTWERPER

DOSSIER	01286 25
DATUM	20/06/2025
WIJZIGING	-

INPLANTINGSPLAN - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/200 - Dossier: BA_BT01286_250610



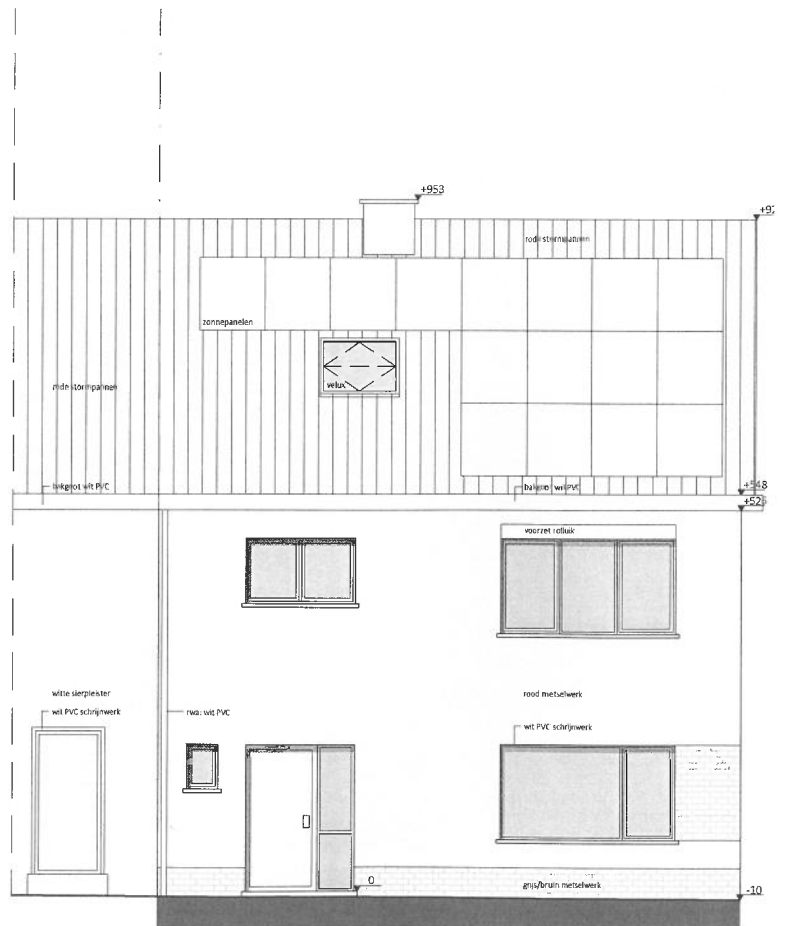


TERREINPROFIEL T1-T1' - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/200 - Dossier: BA_BT01286_250610

Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen



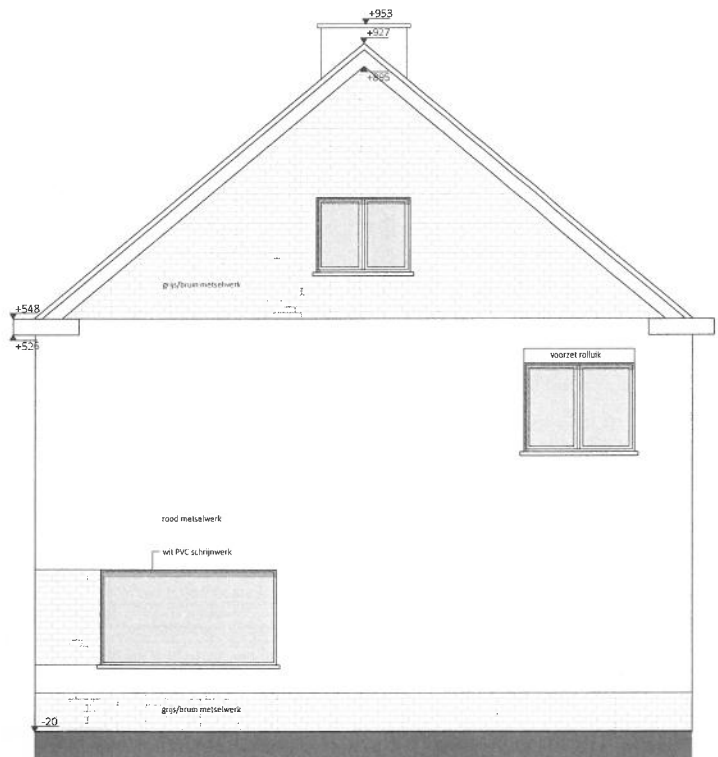


VOORGEVEL - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_BT01286_250610

Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

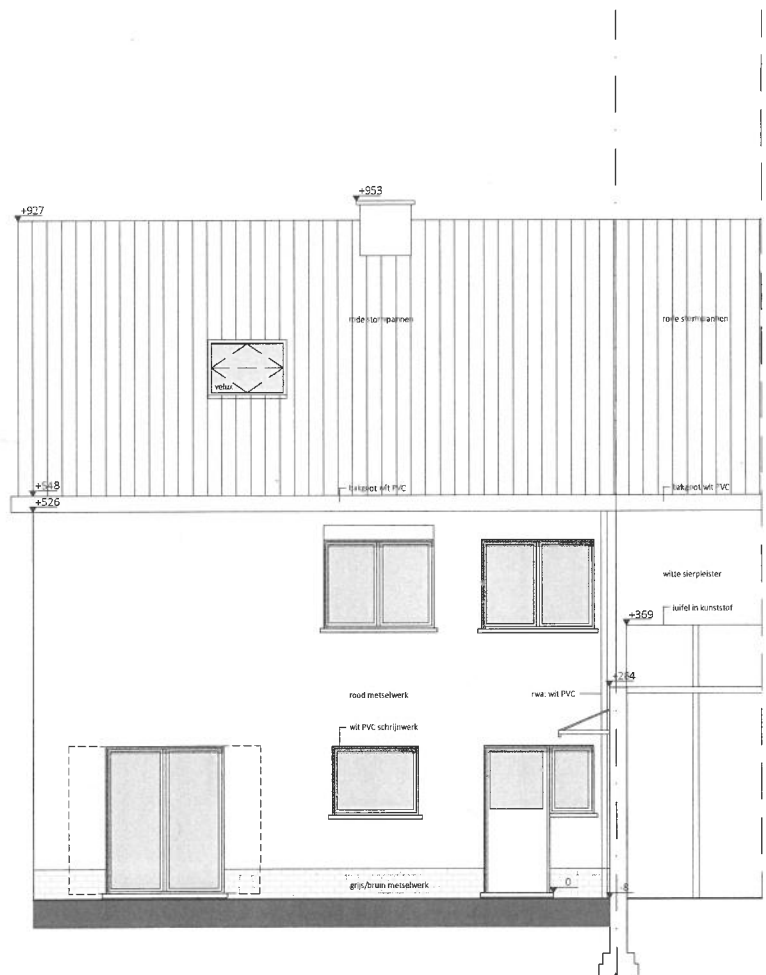
0 0.5 1 2m



ZIJGEVEL - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_BT01286_250610
Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

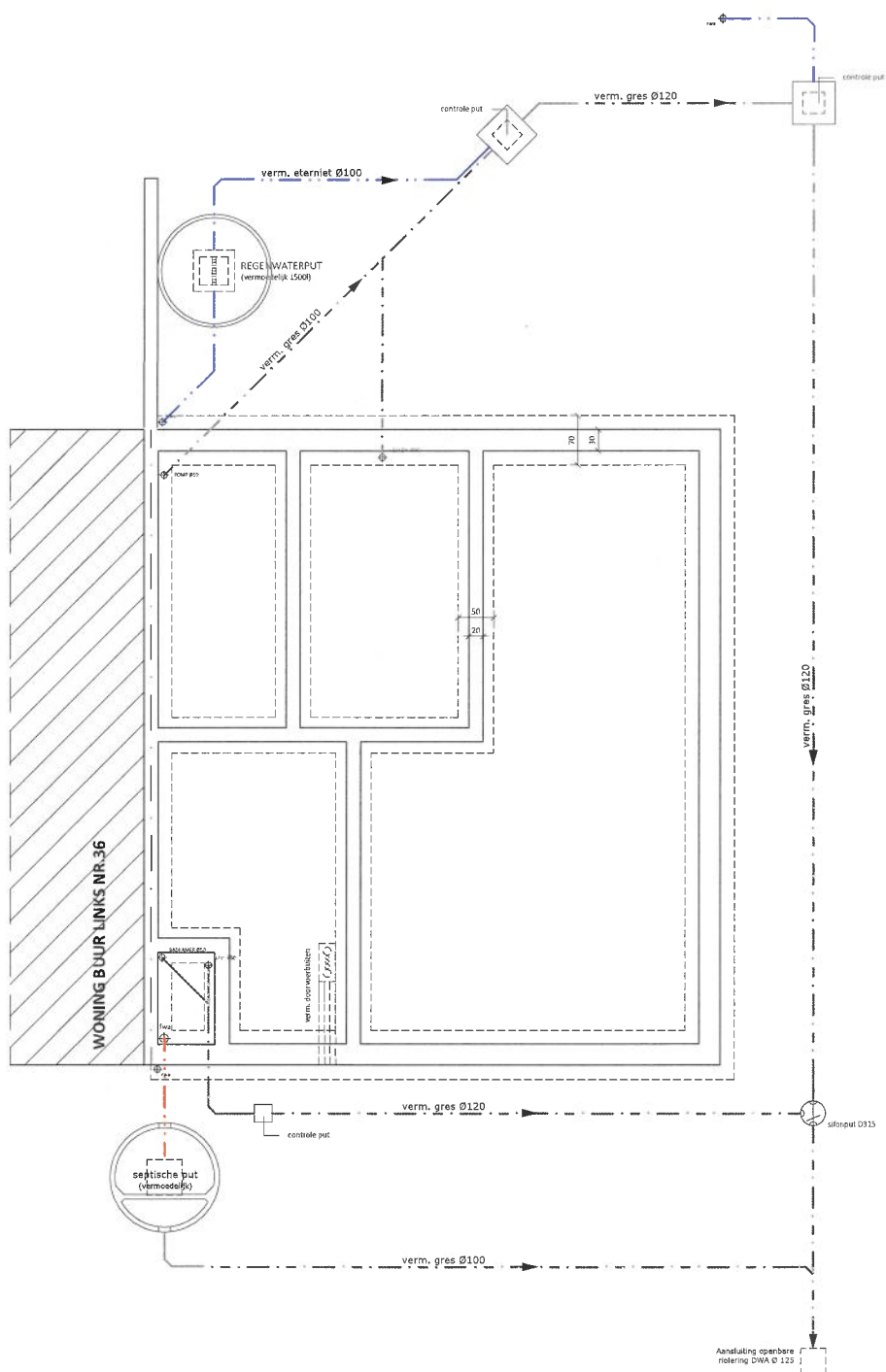
0 0,5 1 2m



ACHTERGEVEL - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_BT01286_250610
 Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

0 0,5 1 2m

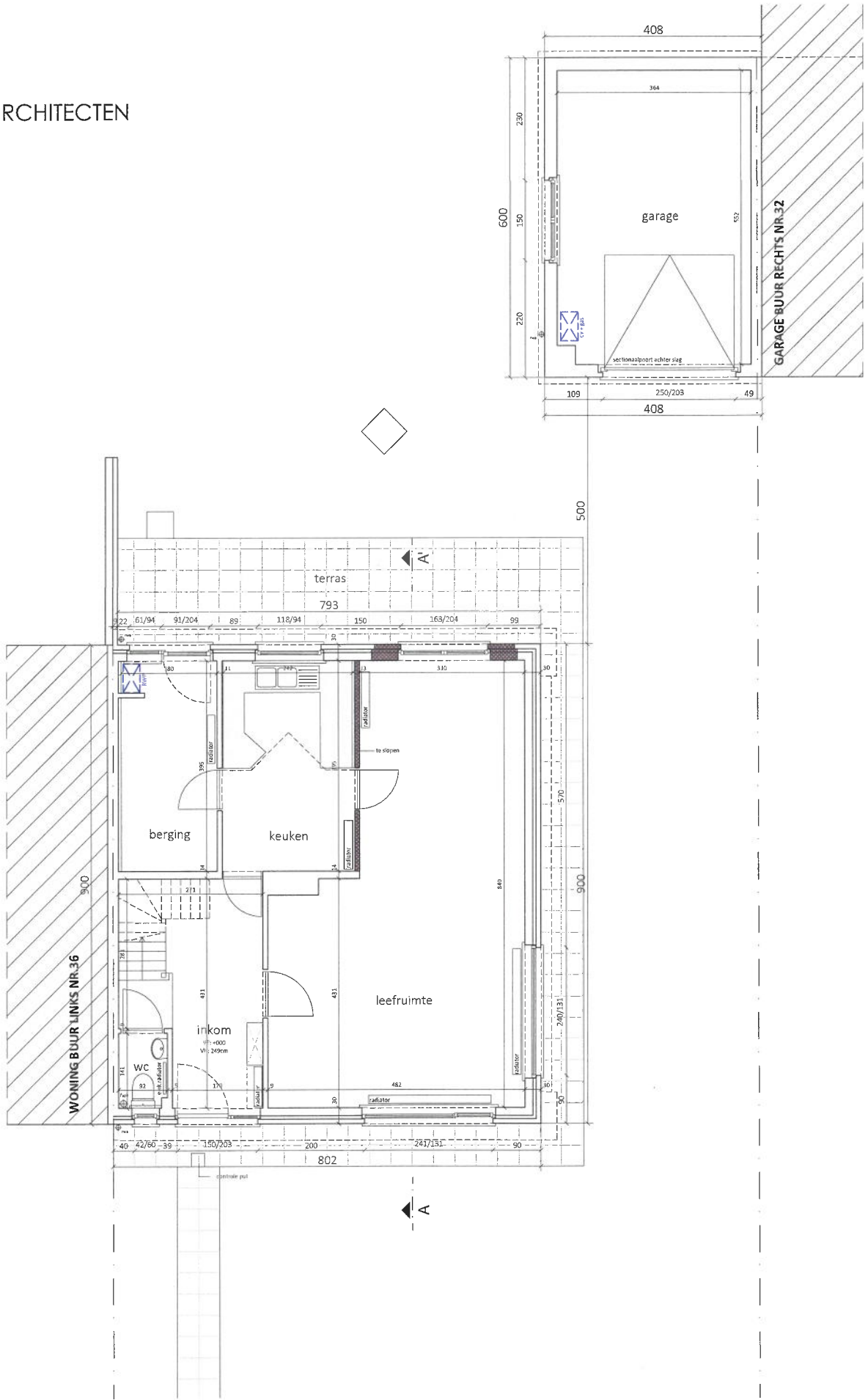


FUNDERING- EN RIOLERINGSPLAN - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_BT01286_250610

Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drogen

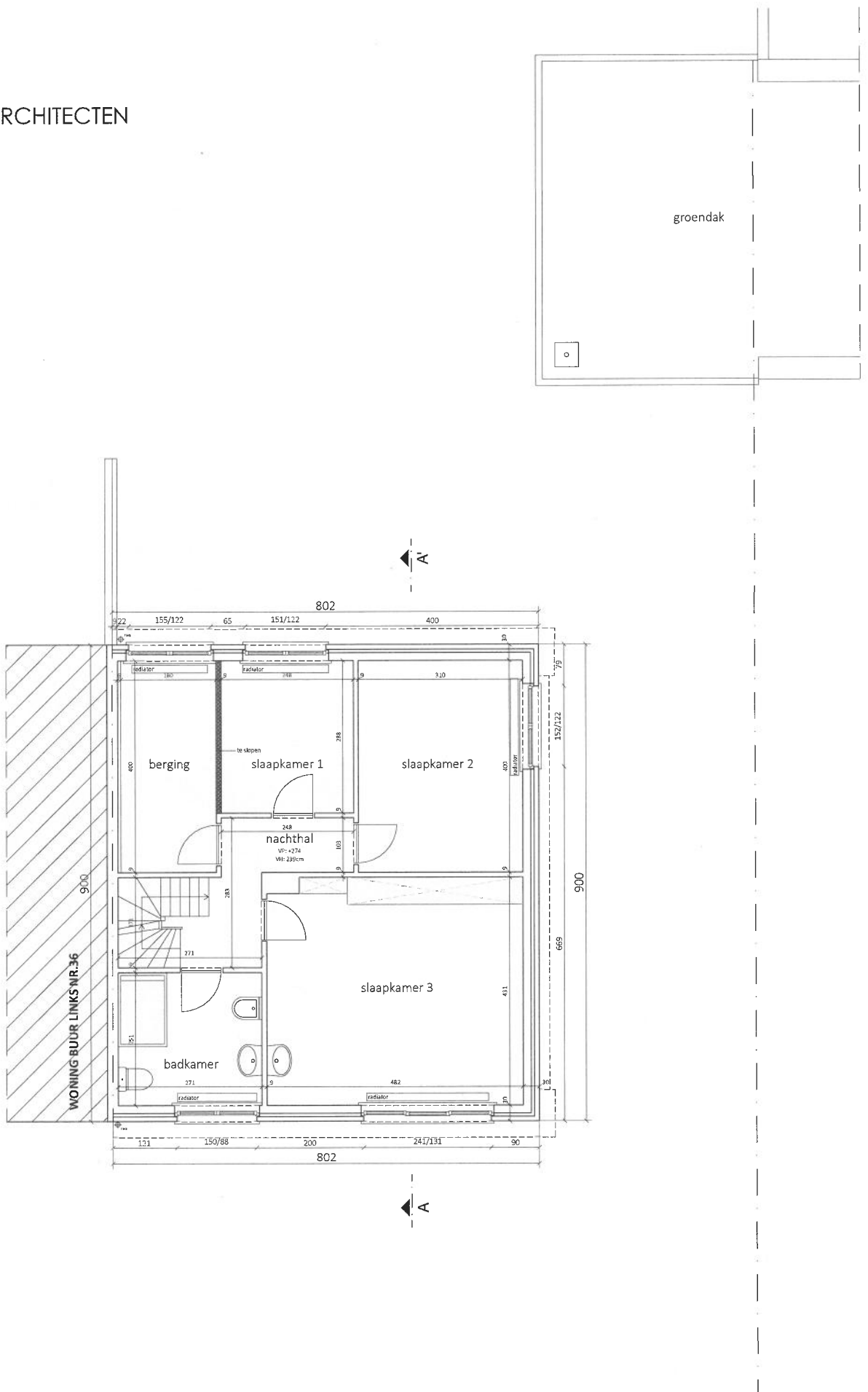
0 0,5 1 2m



GELIJKVLOERS - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_BT01286_250610

Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

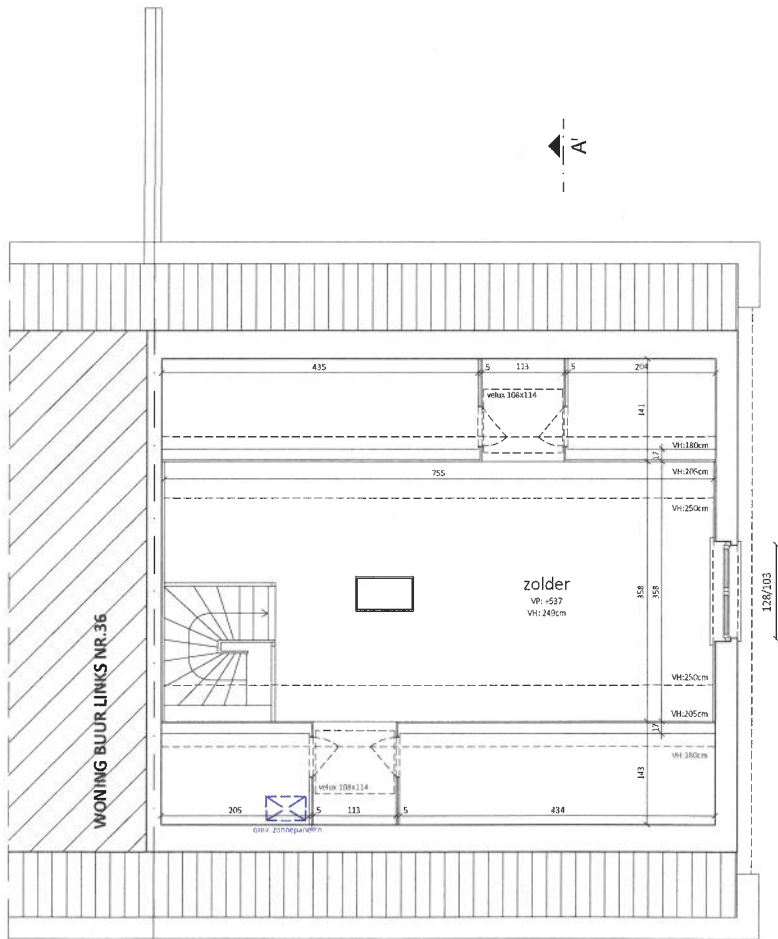
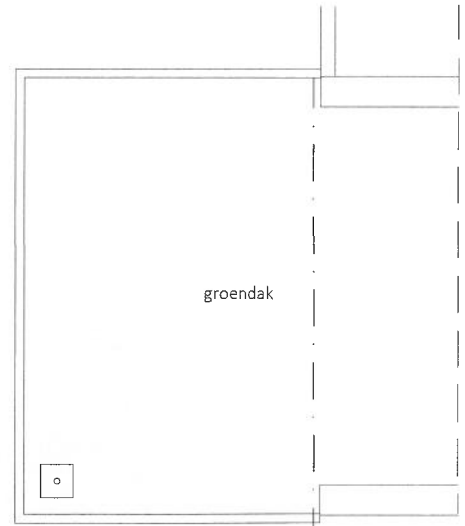


VERDIEPING +1 - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_BT01286_250610

Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

0 0,5 1 2m

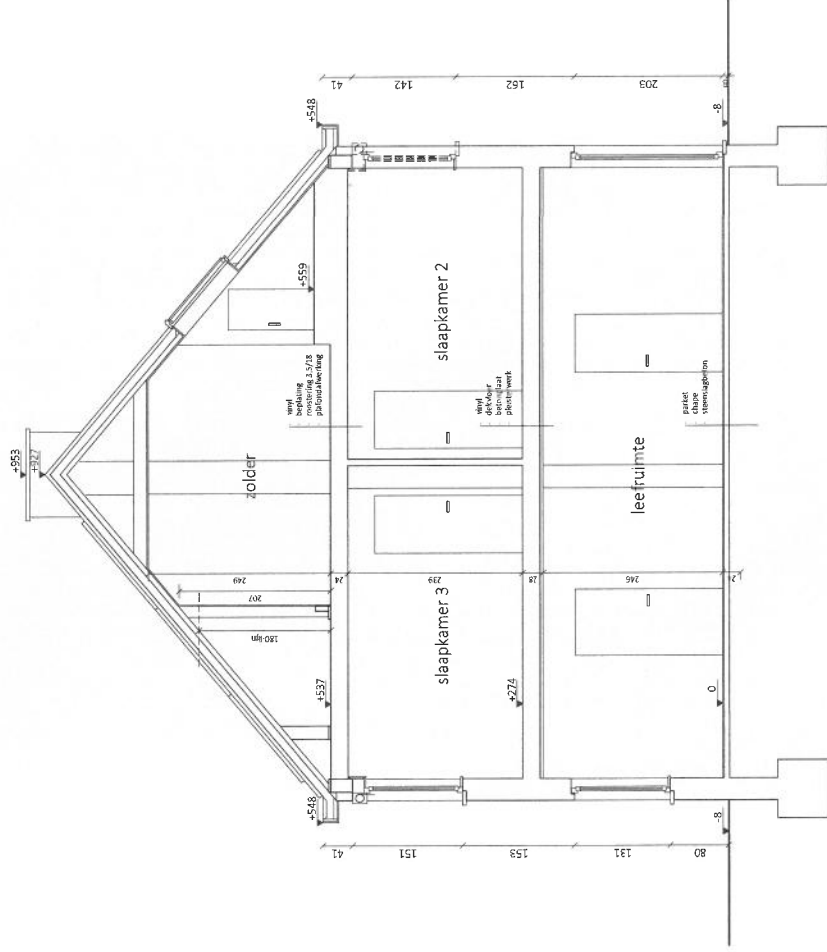


VERDIEPING +2 - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_BT01286_250610

Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

0 0,5 1 2m



DOORSNEDE A-A' - BESTAANDE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_BT01286_250610
 Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

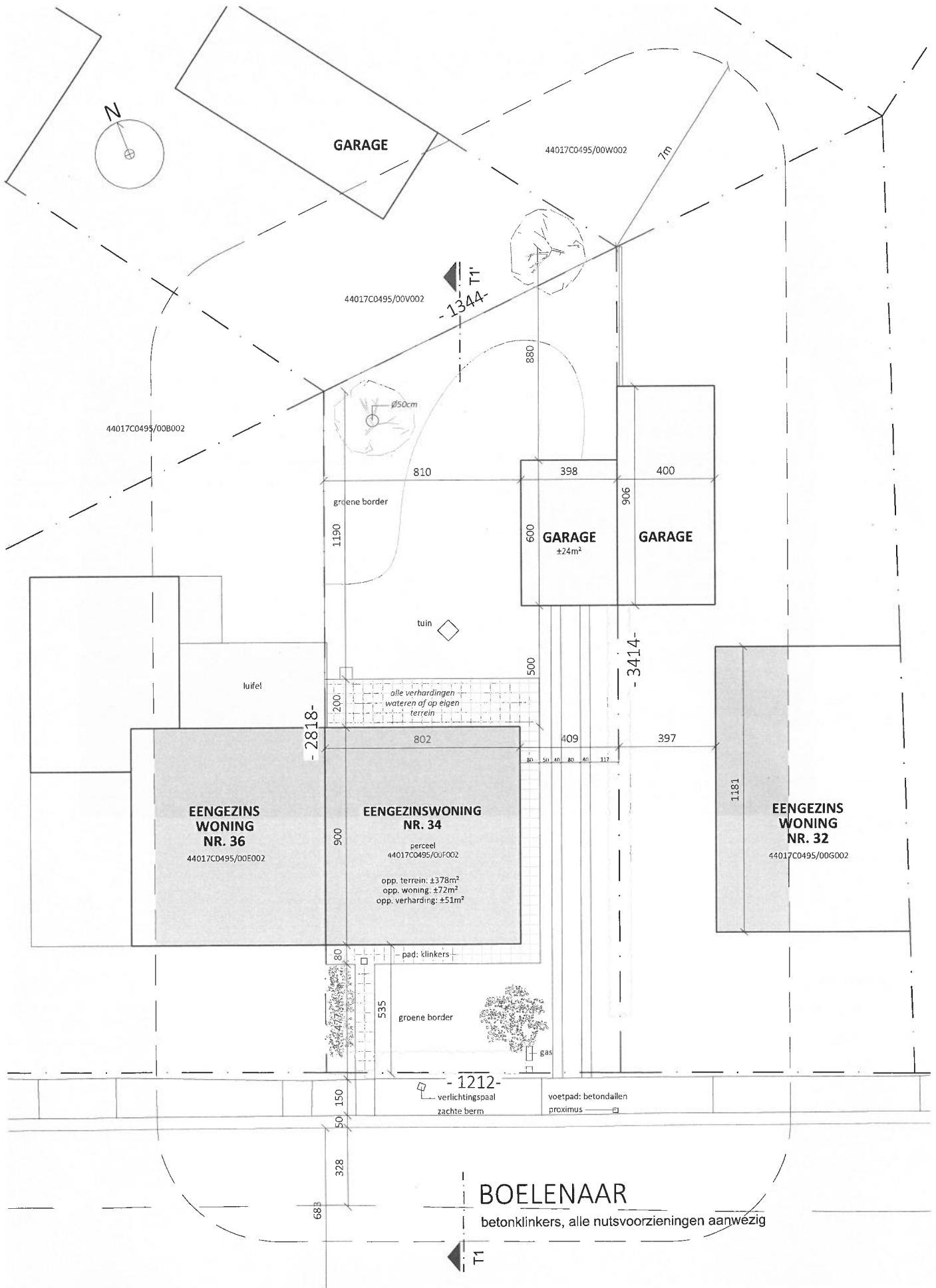




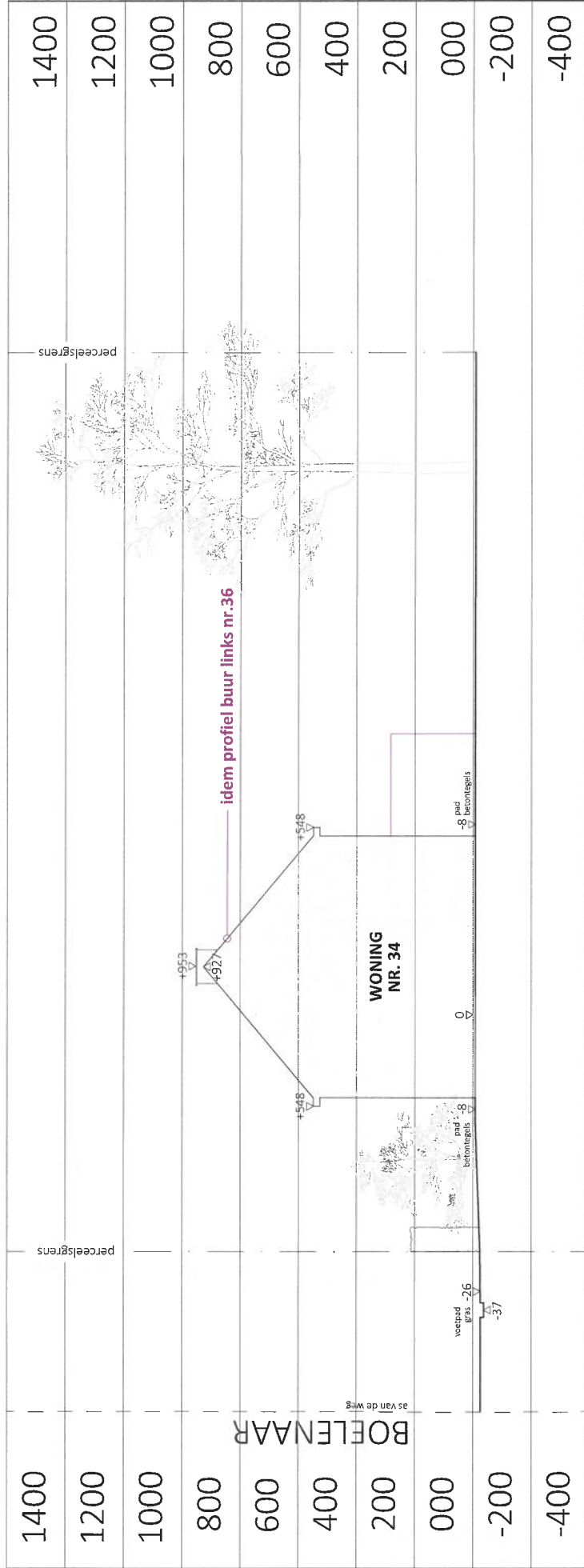


INPLANTINGSPLAN - NIEUWE TOESTAND

Schaal: 1/200 - Dossier: BA_NT01286_250610



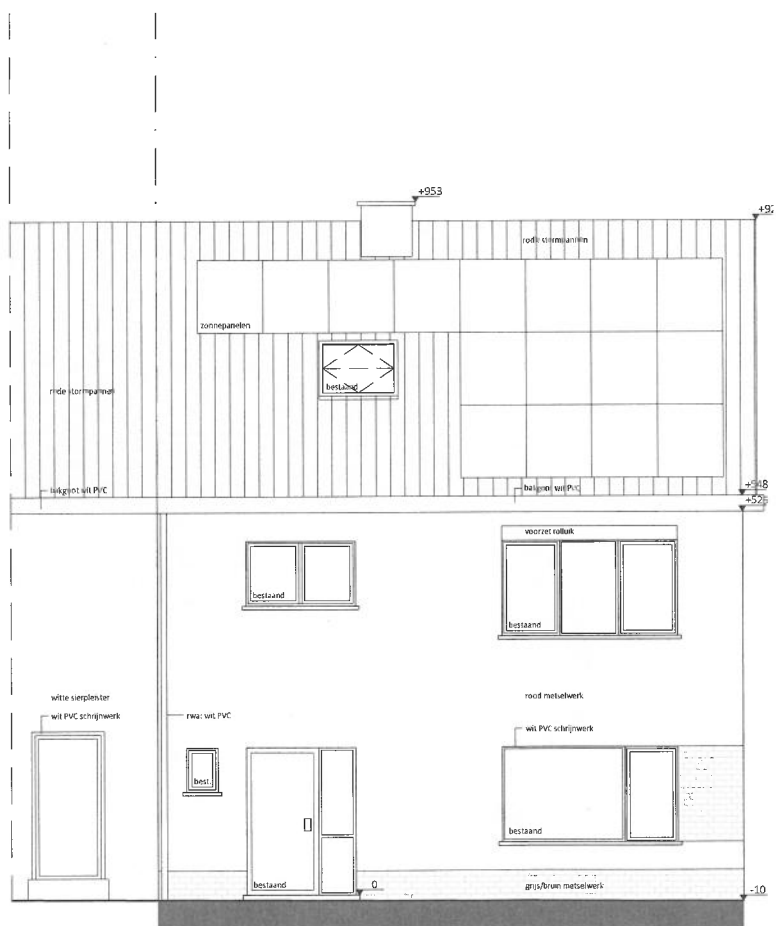
BOELENAAR
betonklinkers, alle nutsvoorzieningen aanwezig



TERREINPROFIEL T1-T1' - NIEUWE TOESTAND

Schaal: 1/200 - Dossier: BA_NT01286_250610

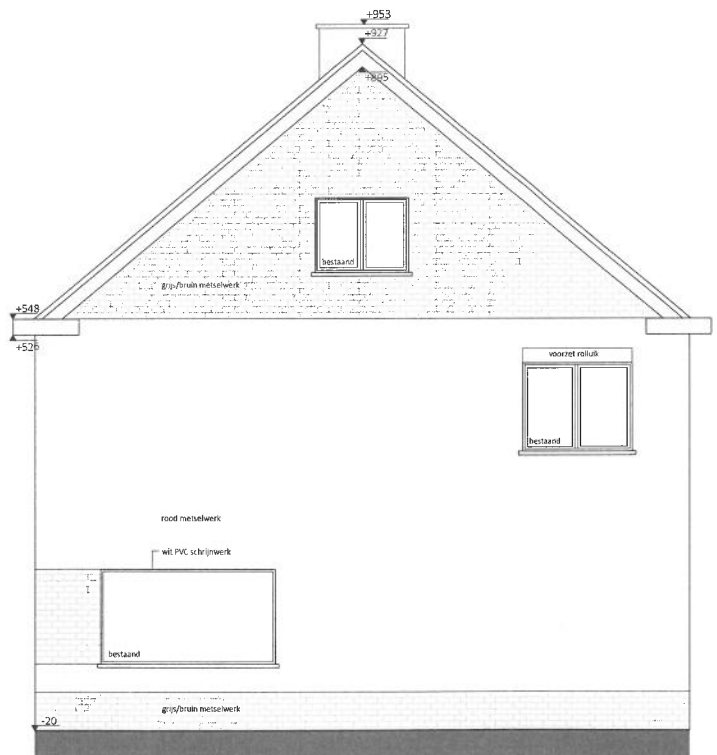
Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen



VOORGEVEL - NIEUWE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_NT01286_250610
 Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

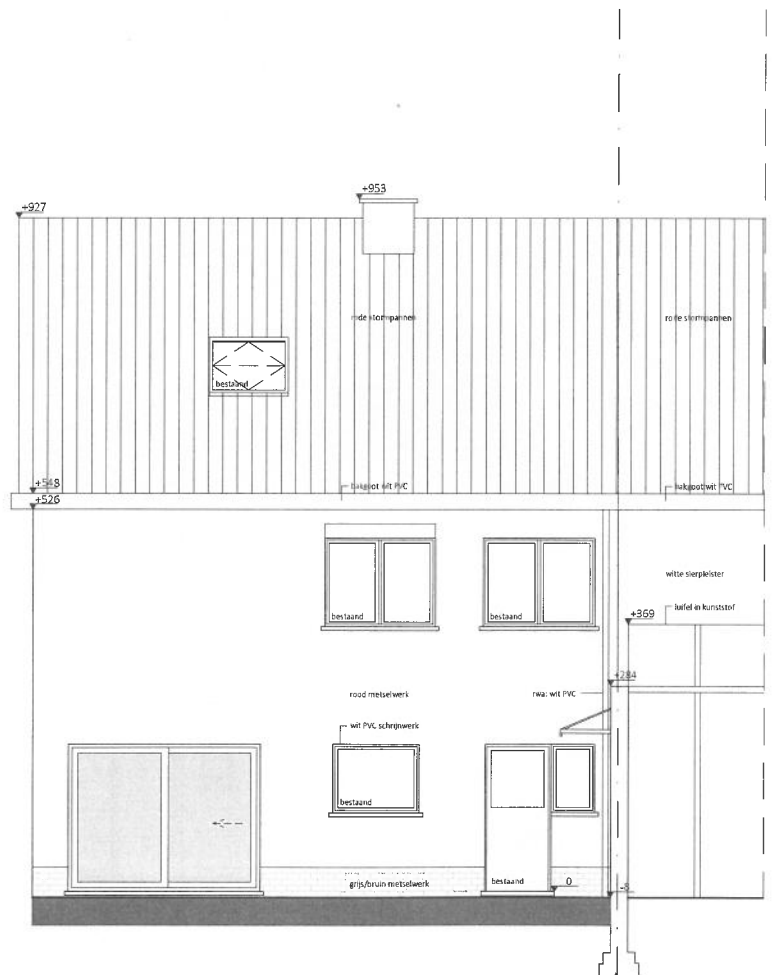
0 0.5 1 2m



ZIJGEVEL - NIEUWE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_NT01286_250610
Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

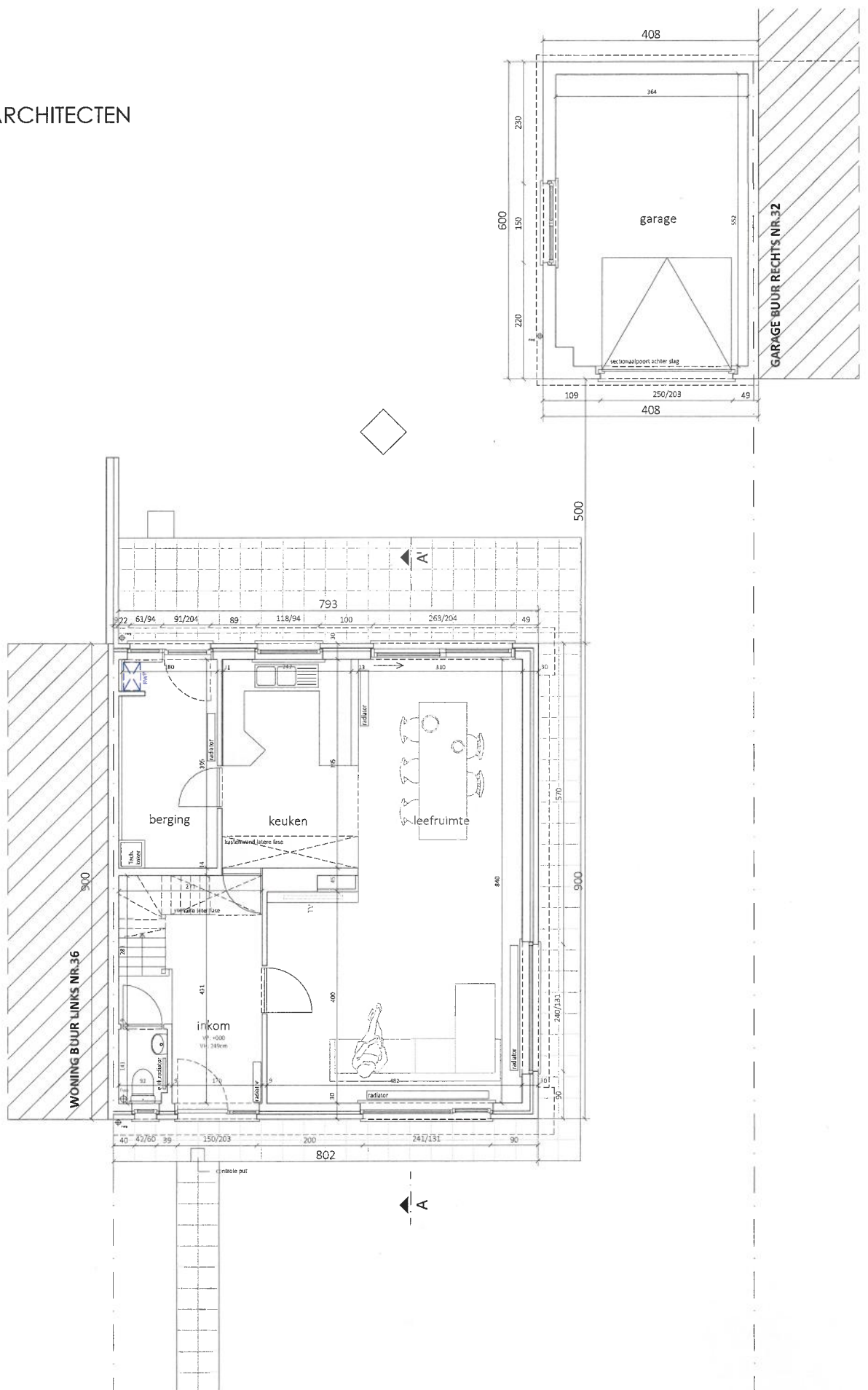
0 0,5 1 2m



ACHTERGEVEL - NIEUWE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_NT01286_250610
 Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

0 0,5 1 2m

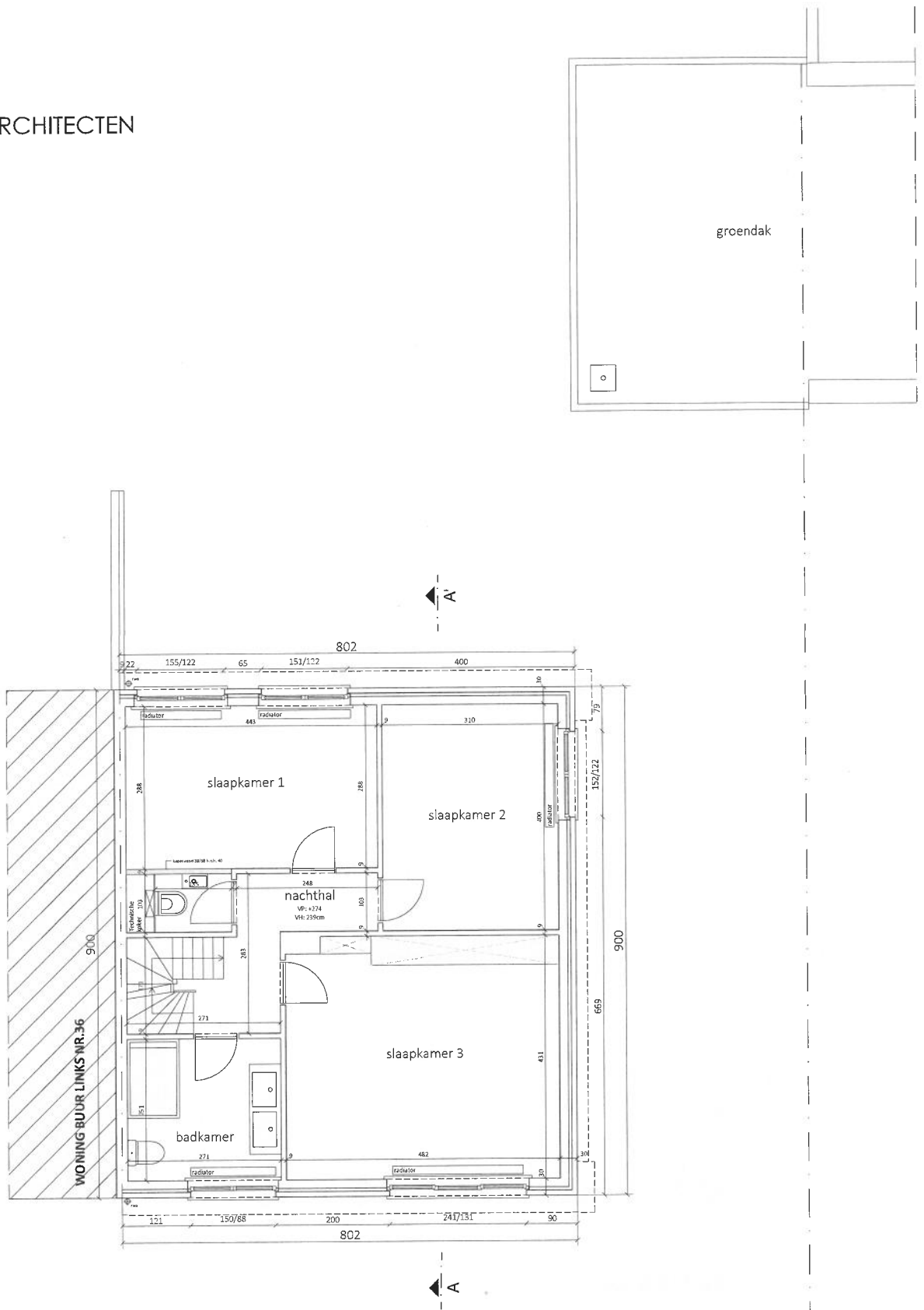


GELIJKVLOERS - NIEUWE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_NT01286_250610

Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen





VERDIEPING +1 - NIEUWE TOESTAND

Schaal: 1/100 - Dossier: BA_NT01286_250610

Bouwplaats: Boelenaar 34, 9031 Drongen

0 0.5 1 2m

