



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00995098

24432D0161/00P000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 24432D0161/00P000
Adres: Tervuursevest 13, 3001 Leuven (bus 0401)
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00995098
Uw referentie: 0764595570 - 8596836
Aangevraagd op: 05/05/2026 12:17
Afgeleverd door gemeente op: 13/05/2026 15:09

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Leuven Stad Leuven Info	info@leuven.be +32 16 27 27 27
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00023_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Leuven
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/04/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00023_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.L1#page=1• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00023_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie:	BPA_24062_224_00001_00005
Beschrijving:	L14 Groot-Begijnhof
Bestemmingen:	Openbare wegen
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	17/01/1989
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_24062_224_00001_00005• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7f368739-113c-45f6

-8008-576eb49617b3

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_24062_224_00001_00005.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=23

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_02000_212_00192_00001
Beschrijving: Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven
Bestemmingen: Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied Leuven

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 28/06/2019

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00192_00001.NA.4.Dossierstuk.SV.1.1#page=5
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00192_00001
- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f349cbda-0e02-4817-b6c0-dbd649ce2778>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor
---------------	--

	dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van diverse besluiten
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Provinciale Verordening

Beschrijving:	Provinciale verordening hemelwater
Referentie:	SVO_20001_233_22001_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	26/09/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Provinciale Verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten en onbevaarbare waterlopen
Referentie:	SVO_20001_233_00002_00000
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	19/12/2012
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening Stad Leuven - Gedeeltelijke herziening 2024
Referentie:	SVO_24062_233_00010_00002
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	27/01/2025
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b2d33f8f-9cec-41eb-ae54-67e03152d0f3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Herziening van de stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van autoparkeerplaatsen en fietsenstallingen buiten de openbare weg
Referentie:	SVO_24062_233_00001_00002
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	27/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5db4cd14-3fa0-43db-852f-b179fd8bbe8a
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige Verordening Erfgoed
Referentie:	SVO_24062_233_00012_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	22/10/2018
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2e635f39-b4ed-4e17-9c1b-906c8d3d84e4
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Vergunningsplichtige functiewijzigingen
Referentie:	SVO_24062_233_00008_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	18/08/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d4515a97-7845-4168-b1c0-3f1e703eface
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Bouwverordening op de stoepaanleg
Referentie:	BVO_24062_231_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/10/1995

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2d7a911d-88f5-4c1a-b057-d9692c590da3>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg

Straatnaam: Kardinaal Mercierlaan

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Particulier privaat persoon of instelling
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Wegcategorie: Interlokale weg
Straatnaam: Tervuursevest
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: AWW District Leuven
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Ventweg
Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg
Straatnaam: Tervuursevest
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam:
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen 6 garages tot showroom
Referentie: 24062_2002_569292
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/HEV 128/593
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/09/1979
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van lichtreclame
Referentie: 24062_2001_116815
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/RO94/48
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/10/1994
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een lichtreclame
Referentie: 24062_2001_84269
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/U93/48
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/09/1993

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bergplaats voor sportmateriaal

Referentie: 24062_2002_570122

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/HEV 131/498

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 30/10/1981

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen 5 garages tot showroom

Referentie: 24062_2002_569306

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/HEV 128/59302

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 13/12/1980

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een lichtreclame

Referentie: 24062_2001_361852
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/RO2000/506
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 08/06/2000
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: oprichten van een appartementsgebouw met dienststation
Referentie: 24062_2014_4233909
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/HEV RO73/22
Aard aanvraag:

- Nieuw handel
- Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/05/1973
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: ombouwen van 2 garages naar winkelruimte
Referentie: 24062_2001_70529
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/RO91/236
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/03/1992
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een publiciteit
Referentie: 24062_2001_376123
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/RO2001/762
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 20/09/2001
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: inrichting shop en aanleg van vloeistofdichte piste
Referentie: 24062_2001_39797
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/RO94/506
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 29/12/1994
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verwijderen van 5 ondergrondse brandstoftanks en vervangen door 2 gecompartmenteerde tanks aan een benzinstation
Referentie: 24062_2004_1740600
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/RO2004/671

Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 25/03/2005
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: oprichten van een appartementsgebouw met dienststation
Referentie: 24062_1973_2
Gemeentelijk dossiernummer: B/1973/2
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/05/1973
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: omvormen van een handelsruimte tot een woongelegenheden
Referentie: 24062_2006_2752824
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10536/B/RO2006/779
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 01/09/2006
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC2017/1739 : immobiliën appartementsgebouw stookolie - depot 70,000 liter bovengronds depot, auto - bergplaats 70 voertuigen
Dossiernummer:	24062/892/1/A/1
Referentienummer:	24062_2018_858277
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	06/01/1977
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	06/01/1977
Einddatum:	06/01/2007
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	
Rubriek:	17.3.6.2°b)
Omschrijving:	
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 123.688 deel III: verandering van een inrichting - wijziging aan tankstation Moons Urbain

Dossiernummer: 24062/892/1/E/1

Referentienummer: 24062_2003_63505

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 28/02/2002

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 28/02/2002

Einddatum: 23/09/2013

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2

Omschrijving: 2 ondergrondse houders voor benzine met een resp. inhoud van 2 x 13.000 l voor een totale opslag van 26.000 l (vermindering met 20.000 l)

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 17.3.6.2

Omschrijving: 2 ondergrondse houders voor diesel met een resp. inhoud van 13.000 l en 20.000 l voor een totale opslag van 33.000 l (toename met 20.000 l)

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 17.4

Omschrijving: Opslag in kleine handelsverpakkingen en verkoop in de shop van gevaarlijke producten zoals antivries, olie, ...

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 126.037 : verhuur van onroerende goederen
Dossiernummer: 24062/833/1/A/1
Referentienummer: 24062_2002_15626
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 06/01/1977
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Startdatum: 06/01/1977
Einddatum: 06/01/2007
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:
Rubriek: 17.3.6.2
Omschrijving: Drie bovengrondse stookolietanks in een lokaal van totaal 70.000 liter.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 134.349 : schoenherstellingszaak op naam van Romain John (ARAB).
Niet ingedeeld.
Dossiernummer: 24062/892/1/A/1
Referentienummer: 24062_2002_16175
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund

Datum: 06/04/1984
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Startdatum: 06/04/1984
Einddatum: 01/09/2011
Vergunning procedure: ARAB
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: M96.006/465 : productie en distributie van elektriciteit
Dossiernummer: 24062/892/2/E/1
Referentienummer: 24062_2002_29640
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename
Datum: 07/03/1996
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: VLAREM
Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1
Omschrijving: Transformator van 250 kVA.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: M2004.055 : benzinstation
Dossiernummer: 24062/892/4/E/1
Referentienummer: 24062_2004_154594
Inrichtingsnummer:

Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	09/09/2004
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Startdatum:	09/09/2004
Einddatum:	09/09/2024
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	17.3.4.2
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen: opslag van 25.100 l benzine in: - 1 ondergrondse gecompartmenteerde dubbelwandige houder met 2 x 12.500 l benzine; - 2 bovengrondse verplaatsbare tweetaktpompen met elk een opslag van 50 l benzine.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	3.1.1
Omschrijving:	Het lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpistes, met een debiet tot en met 2 m ³ /u.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	3.3
Omschrijving:	Het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolen.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.6.2
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft: opslag van 35.000 l diesel in 2 ondergrondse gecompartmenteerde dubbelwandige houders van 2 x 15.000 l + 5.000 l.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Rubriek:	17.3.9.3
Omschrijving:	Brandstofverdeelinstallatie met 2 multiproduct-pompen met 12 verdeelslangen en 2 verdeelslangen voor tweetaktbenzine.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4
Omschrijving:	Verkoop van antivries, olie en dergelijke in verplaatsbare bussen van max. 25 l of 25 kg.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC2017/2362: station service Purfina NV: 45.000L benzine opslag (3 x 15.000 l), 15.000 l gasoil in 1 vergaarbak, 1 vergaarbak voor gebruikte olie van 1300 l, 4 pompen 0,5 pK, 1 compressor 3pK
Dossiernummer:	24062/892/1/A/1
Referentienummer:	24062_2018_896404
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	27/09/1957
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	27/09/1957
Einddatum:	27/09/1987
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	
Rubriek:	17.3.9.3°
Omschrijving:	
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1

Status: Vergund
Rubriek: 17.3.4.2°a)2)
Omschrijving:
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 142.035 : wijziging van een brandstofverdeelcentrum met 2 multiproduct-pompen en de uitbreiding van de inrichting met een vloeistofdichte piste en een olie- en koolwaterstofafscheider op rioleringsnet voor de behandeling van verontreinigd hemelwater afkomstig van het pompeneiland en de losplaats van de tankwagen.

Dossiernummer: 24062/892/1/E/1
Referentienummer: 24062_2003_63507
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 08/06/1995
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 08/06/1995
Einddatum: 23/09/2013
Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.9.3
Omschrijving: Pompinstallatie met 2 multiproductpompen van 2 x 3 elk.
Toevoeging van vloeistofdichte piste en olie- en KWS-afscheider op rioleringsnet.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund

Externe documentatie:

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	M2002.080 : tankstation
Dossiernummer:	24062/892/5/E/1
Referentienummer:	24062_2007_254879
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	22/08/2002
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Startdatum:	22/08/2002
Einddatum:	23/09/2013
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	17.3.4.2
Omschrijving:	Verandering - bijkomend 2 verplaatsbare verdeelinstallaties voor tweetakt benzine met elk een inhoud van 50 l.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.9.3
Omschrijving:	Bijkomend 2 verdeelslangen voor tweetaktbenzine
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	123.688 deel II : benzinepompstation (een pompinstallatie met 2 dubbele pompen en 1 enkele)
---------------	---

Dossiernummer: 24062/892/1/E/1
 Referentienummer: 24062_2003_63509
 Inrichtingsnummer:
 Risicoklasse: Klasse 3
 Beslissing eerste aanleg:
 Status: Vergund
 Datum: 23/09/1993
 Vergunningverlenende instantie: Provincie
 Startdatum: 23/09/1993
 Einddatum: 23/09/2013
 Vergunning procedure: VLAREM
 Activiteiten:
 Rubriek: 3.3
 Omschrijving: Het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering.
 Type: VLAREM
 Risicoklasse: Klasse 2
 Status: Vergund
 Rubriek: 15.2
 Omschrijving: Werkplaatsen voor het herstellen van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzameden) andere dan bedoeld in rubriek 15.3.
 Type: VLAREM
 Risicoklasse: Klasse 3
 Status: Vergund
 Einddatum: 29/12/1899
 Rubriek: 17.3.4.3
 Omschrijving: Opslag van 46.000 l benzine in 3 ondergrondse houders van resp. 20.000 l, 13.000 l en 13.000 l.
 Type: VLAREM
 Risicoklasse: Klasse 1
 Status: Vergund
 Rubriek: 17.3.6.1.b
 Omschrijving: Opslag van 13.000 l gasolie in een ondergrondse houder.
 Type: VLAREM
 Risicoklasse: Klasse 3
 Status: Vergund
 Rubriek: 17.3.7.1

Omschrijving: Opslag van 1200 l afvalolie in een ondergrondse houder.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 123.688 deel I : brandstoffen verkooppunt en autoherstellingswerkplaats

Dossiernummer: 24062/892/3/A/1

Referentienummer: 24062_2003_64041

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 09/05/1989

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 09/05/1989

Einddatum: 09/05/1994

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.3

Omschrijving: Opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 30.000 l.

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/2208 : station service: - 45.000L benzine opslag
Dossiernummer: 24062/892/1/A/1
Referentienummer: 24062_2018_895547
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 01/01/1957
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Startdatum: 01/01/1957
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:
Rubriek: 17.3.4.2°a)3)
Omschrijving:
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/05/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: wijzigen van de functie van handel naar dienstverlening
OMV-nummer: OMV_2019035347
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:
Datum beslissing: 12/07/2019
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types: Functiewijziging zonder verbouwingen
Omschrijving: Tervuursevest 15/0001, Leuven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: hernieuwen en beperkt veranderen van de vergunning voor het

tankstation Moons
OMV-nummer: OMV_2022124060
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:
Datum beslissing: 20/01/2023
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 2
Onderwerp: Tervuursevest 9, Leuven
Inrichtingsnummer: 20200914-0060

Activiteiten:

Rubriek: 3.4.1°a)
Omschrijving: Het lozen in de openbare riolering van bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste via een koolwaterstofafscheider met een debiet van 2 m³/uur, 5 m³/dag en 100 m³/jaar.

Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 6.5.2°
Omschrijving: Een voor het publiek toegankelijke brandstofverdeelinstallatie voor motorvoertuigen, bestaande uit 2 multiproductpompen met elk 6 verdeelslangen

Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Rubriek: 16.3.2°a)
Omschrijving: Een airco van 12,7 kW, een compressor van 0,45 kW en koelinstallaties met een gezamenlijk vermogen van 10 kW, samen 23,15 kW

Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 17.3.2.1.1.2°
Omschrijving: De opslag van 30.000 l diesel in 2 compartimenten van elk 15.000 l van een ondergrondse dubbelwandige houder

Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Rubriek: 17.3.2.2.2°a)

Omschrijving:	Opslag van 25.000 l benzine in 2 compartimenten van elk 12.500 l in een ondergrondse dubbelwandige gecompartmenteerde houder
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	Opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen in de reserve, bestaande uit maximaal 5000 l antivries en smeerolie, voor verkoop in een winkel
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	STOPGEZET DOSSIER wijzigen van de functie van atelier naar supermarkt
OMV-nummer:	OMV_2020156492
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Stedenbouwkundige handelingen:	
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Functiewijziging zonder verbouwingen
Omschrijving:	Gelijkvloers

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	STOPGEZET DOSSIER Vraag tot omzetting milieuvergunning tankstation Moons Winksele BVBA naar onbepaalde duur
OMV-nummer:	OMV_2020121268
Project type:	OMV2017_OMZETTING
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:	
Risicoklasse:	Klasse 2
Onderwerp:	Tervuursevest 17, Leuven
Inrichtingsnummer:	20200914-0060

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 24062_2009_3220658
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/1158/M/RO2008/1368
Omschrijving: RO2008/1368 : Inbreuk op de informatieplicht mbt publiciteit.

Overtreding:

Status: Einde overtreding
Datum: 29/04/2021
Toelichting: Bij een verkoop is men wettelijk verplicht om de juiste informatie weer te geven zodat mogelijke kopers niet kunnen misleid worden. Aangezien dit een vaststelling van misleidende publiciteit is uit 2008, is dit natuurlijk al lang voorbij.

Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Processen verbaal:

Datum: 04/06/2008
Nummer: LE.66.RW.400058/2008

Stakingsbevel:

Datum bevel: 04/06/2008
Datum bekrachtiging: 04/06/2008

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/05/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 24062_2005_2576803
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/1158/M/RO1991/382
Omschrijving: RO1991/0382 : plaatsen drankenautomaat en foodbox

Overtreding:

Status: Hersteld
Datum: 15/12/1993
Toelichting: vaststelling van herstel op 15-12-1993 de foodbox werd verwijderd

Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Processen verbaal:

Datum: 13/06/1991

Nummer: 1991/036
Beslissing parket: Vervolging
Vervolging:
Vordering instantie: Gemeente
Omschrijving: Transactiesom betalen en regularisatieaanvraag indienen
Datum: 30/08/1993
Uitspraken rechterlijke instantie:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/05/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

As-buittattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Vergunningstoestand

Beschrijving: aanvraag via <https://leuven.be/vergund-geachte-toestand-aanvragen>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/05/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer: 6.5.2°
Omschrijving: Overige inrichtingen
Categorieën: Categorie B
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=5373>
Startdatum: 20/01/2023
Commentaar Activiteit: NIET AANPASSEN - AANVRAAG omgevingsvergunning OMV_NR : 2022124060 - inrichtingsnummer : 20200914-0060

Vergunning:

Type: Vergund met OMV-nummer
Iioa-nummer: 20200914-0060
OMV-nummer: 2022124060
Vergunning omschrijving: OVA Moons Heverlee

Rubrieknummer: 17.3.2.1.1.2°
Omschrijving: Brandstoffen: van 20 ton tot 500 ton
Categorieën: Categorie A*
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=5389>
Startdatum: 20/01/2023
Commentaar Activiteit: NIET AANPASSEN - AANVRAAG omgevingsvergunning OMV_NR : 2022124060 - inrichtingsnummer : 20200914-0060

Vergunning:

Type: Vergund met OMV-nummer
Iioa-nummer: 20200914-0060
OMV-nummer: 2022124060
Vergunning omschrijving: OVA Moons Heverlee

Rubrieknummer: 17.3.2.2.2°a)
Omschrijving: Ontvlambare vloeistoffen cat.1-2: van 2 ton tot 90 ton, ondergrondse houders
Categorieën: Categorie A
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=5399>
Startdatum: 20/01/2023
Commentaar Activiteit: NIET AANPASSEN - AANVRAAG omgevingsvergunning OMV_NR : 2022124060 - inrichtingsnummer : 20200914-0060

Vergunning:

Type: Vergund met OMV-nummer
Iloa-nummer: 20200914-0060
OMV-nummer: 2022124060
Vergunning omschrijving: OVA Moons Heverlee

Rubrieknummer: 15.2
Omschrijving: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1950
Einddatum: 01/01/1991
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.4.2
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 09/05/1989
Einddatum: 09/09/2024
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.6.2
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1950
Einddatum: 23/09/2013
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.9.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1950
Einddatum: 23/09/1993
Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.4.a.2

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie A

Startdatum: 23/09/1993

Einddatum: 15/07/2013

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.4.a.3

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie B

Startdatum: 01/01/1962

Einddatum: 23/09/1993

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.6.a.2

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie A

Startdatum: 01/01/1962

Einddatum: 23/09/1993

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.4.2.b

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie A

Startdatum: 01/01/1950

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.9.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 08/06/1995
Einddatum: 23/09/2013
Commentaar Activiteit: 17.3.9.3
Vergunning:
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 15.2
Omschrijving: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 23/09/1993
Einddatum: 23/09/2013
Commentaar Activiteit: 15.2
Vergunning:
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.4.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 09/05/1989
Einddatum: 09/05/1994
Commentaar Activiteit: 17.3.4.3
Vergunning:
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.4.2°a)3)
Omschrijving: Meer dan 30 000 l
Categorieën: Categorie B
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4802>
Startdatum: 01/01/1957
Commentaar Activiteit: 17.3.4.2°a)3)
Vergunning:
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.6.2°b)

Omschrijving:	Schadelijke stoffen: van 2 ton tot 100 ton, (gedeeltelijk) in ander gebied dan industriegebied
Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4811
Startdatum:	06/01/1977
Commentaar Activiteit:	17.3.6.2°b)
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
Omschrijving:	Meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Startdatum:	01/01/1957
Commentaar Activiteit:	17.3.4.2°a)2) 17.3.9.3°
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	17.3.9.3°
Omschrijving:	Overige inrichtingen
Categorieën:	Categorie B
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3332
Startdatum:	01/01/1957
Commentaar Activiteit:	17.3.4.2°a)2) 17.3.9.3°
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 05/05/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders:

- Vlaamse Milieumaatschappij - Leuven
- Provincie Vlaams-Brabant

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	B
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	14016147
Score:	

Globale score: B
Pluviaal: B
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 14507267

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 14039282

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 13914228

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 14456777

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=24432D0161/00P000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 05/05/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving:

Woning op bus 0703 op 7de vooraan midden

Adres:

Tervuursevest 15 0703, 3001 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 05/05/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 05/05/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 05/05/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 05/05/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 05/05/2026)

Verbod tot Permanent Wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Leuven
Referentie:	11901
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11901

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 05/05/2026)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu