

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20160524-0001466233-6**

straat **Blijde-Inkomststraat**

nummer **41** bus **0201**

postnummer **3000** gemeente **Leuven**

bestemming **appartement**

type **-**

bouwjaar **-**

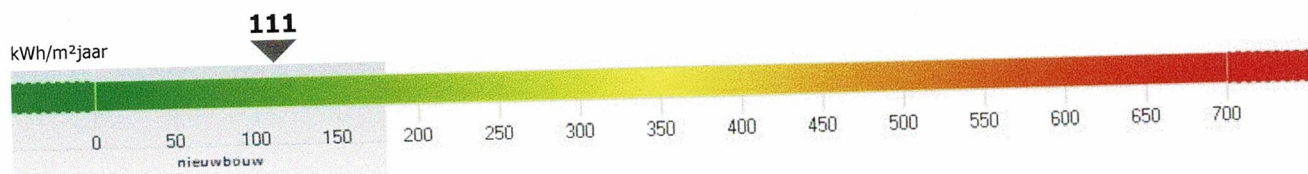
softwareversie **9.11.0**

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

111



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van appartementen te vergelijken.



energiezuinig

weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

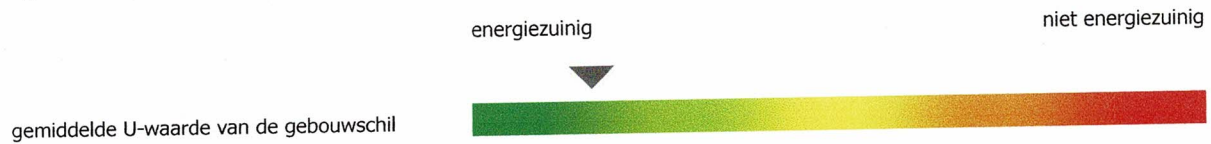
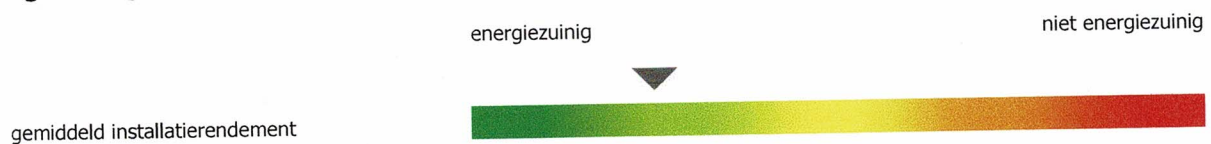
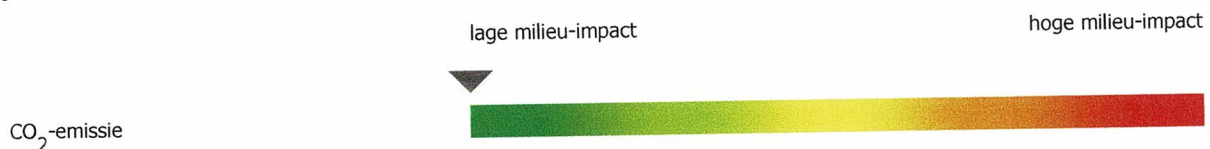
voornaam	MICHEL JOS	achternaam	KNAEPS	erkenningscode	EP14223
straat	Tulpenstraat	nummer	20	bus	
postnummer	2440	gemeente	Geel		
land	België				

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **24-05-2016**

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met **24 mei 2026**

certificaatnummer **20160524-0001466233-6**straat **Blijde-Inkomststraat**nummer **41**bus **0201**postnummer **3000** gemeente **Leuven****Energiezuinigheid van de gebouwschil****Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie****Impact op het milieu****Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik**

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

6.895

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer **20160524-0001466233-6**

straat **Blijde-Inkomststraat**

nummer **41**

bus **0201**

postnummer **3000** gemeente **Leuven**

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer **20160524-0001466233-6**straat **Blijde-Inkomststraat**nummer **41**bus **0201**postnummer **3000** gemeente **Leuven**Ligging van de wooneenheid in het gebouw: **2e verdieping****Invoergegevens van de energiedeskundige**

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	111	kWh/m ² jaar
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	6.895	kWh/jaar
bruikbare vloeroppervlakte	62,20	m ²

gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	0,83	W/m ² K
gemiddeld installatierendement	0,73	-
CO ₂ -emissie	1.497	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	16/07/2015	
bouwjaar	onbekend	
beschermd volume	186,67	m ³

infiltratiedebiet	-	m ³ /m ² h
thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
niet-residentiële bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2			
oppervlakte	m ²	4,60	4,30			
begrenzing		buiten	buiten			
helling	°	verticaal	verticaal			
oriëntatie		zuid-west	noord-oost			
beglazing - bekende U-waarde	W/m ² K	1,100	1,100			
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2			
profiel - type		kunststof 2	kunststof 2			
zonwering		neen	neen			

dubbel glas	gewone dubbele beglazing
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating
enkel glas	enkele beglazing
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of driewandig)
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)

geen	geen profiel
hout	houten profiel
kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
aor	aangrenzende onverwarmde ruimte

gevels

		gevel 1				
oppervlakte	m ²	25,90				
begrenzing		buiten				
verbouwjaar		2013				
muur - type		muurtype 1				
spouw - aanwezigheid		neen				
isolatie - aanwezigheid		ja				
isolatie - dikte	mm	75				
isolatie - materiaal		MW				

muurtype 1	standaard (overige muren)
muurtype 2	muur breder dan of gelijk aan 30 cm in baksteen, snelbouwsteen of geëxpandeerde betonblokken, voorzien van een buitenafwerking
muurtype 3	muur in isolerende snelbouw (maximale lambda 0,35W/mK)

muurtype 4	muur breder dan of gelijk aan 10 cm in cellenbeton of massief hout
muurtype 5	muur met een dragende structuur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
aor	aangrenzende onverwarmde ruimte

certificaatnummer **20160524-0001466233-6**straat **Blijde-Inkomststraat**nummer **41**bus **0201**postnummer **3000** gemeente **Leuven****Ruimteverwarming**

collectieve verwarming		collectief verwarming 1	
aandeel in het beschermd volume	m ³	187	
type opwekker		stookolieketel	
type ketel		niet condenserend	
aantal eenheden		5	
aantal ketels		1	
fabricagejaar		2013	
regeling watertemperatuur ketel		constant	
ongeisoleerde leidingen		0m<=lengte<=6m	
type afgifte		radiatoren/convectoren	
pompregeling		onbekend	
meest voorkomende radiatorkranen		thermostatische radiatorkranen	
individuele temperatuurcorrectie		neen	

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water		individueel warm water 1	
systeem voor		keuken en badkamer	
gekoppeld aan		neen	
type toestel		elektrisch voorraadvat	
volume voorraadvat		<=100l	
isolatie voorraadvat		ja	
leidingen		gewone leiding	
lengte gewone leiding		<= 5m	

Ventilatie en koeling

type ventilatie		geen mechanische af- of aanvoer
koelinstallatie (> 50%)		neen