BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	02.06.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	LVA/2261302	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260380917
Mechelen	02.06.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260379804
dossiernummer	710	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01087356

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 11050 WIJNEGEM
sectie: B
nummer: 0295/00W003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.
Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 11.04.2001 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.
Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 07.10.2002 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 11.10.2018, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 16.10.1996
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Mouterij Albert NV - Oriënterend en Aanvullend Bodemonderzoek; Stokerijstraat Z/N 2110 Wijnegem
AUTEUR: Ecolas NV

DATUM: 16.10.1997
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Rapport Oriënterend Bodemonderzoek, N.V. Idetex, Stokerijstraat 15, Gemeente Wijnegem
AUTEUR: Technum Flanders Engineering NV

DATUM: 15.12.1998
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Actualisatie Bodemonderzoek - Mouterij Albert te Wijnegem
AUTEUR: Ecolas NV

DATUM: 11.04.2001
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek, Site te Wijnegem, 99/3475/Pa, Mouterij Albert.
AUTEUR: Ecolas NV

DATUM: 07.10.2002
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek, Stokerijstraat 31-33 te 2110 Wijnegem. (02/06116/Hb)
AUTEUR: Ecolas NV

DATUM: 06.08.2009
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Actualisatie van het Oriënterend Bodemonderzoek in het Kader van Strategie 5b, de Mouterij, Stokerijstraat 19, 2110 Wijnegem (11/005171)
AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 11.10.2018
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend bodemonderzoek in het kader van strategie 5A/5B, De Mouterij, Stokerijstraat 15-33 te Wijnegem. OVAM dossier: 5397, 710 en 17334
AUTEUR: Antea Belgium NV

2.3.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

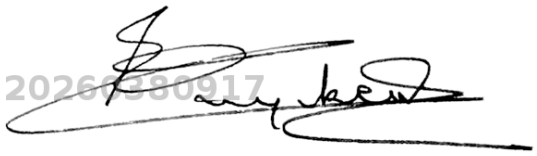
DATUM: 11.10.2018
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend bodemonderzoek in het kader van strategie 5A/5B, De Mouterij, Stokerijstraat 15-33 te Wijnegem. OVAM dossier: 5397, 710 en 17334
AUTEUR: Antea Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 02.06.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd