



DTWBM  
Mevr. Delanghe Dominique  
Citadellaan 43  
9000 Gent

**Contactpersoon**

Vanessa Haeck  
09 266 76 01  
vanessa.haek@stad.gent

**Ons kenmerk**

PA18-049413

**Datum**

03 FEB. 2020

**Uitreiking conformiteitsattest**

Bijlokevest 149 - 9000 Gent (4 studio's en 10 kamers)

**Geachte**

Uit het conformiteitsonderzoek uitgevoerd door de wooncontroleur op 24 januari 2020 blijkt dat de vermelde woning(en) voldoet (voldoen) aan de kwaliteitsnormen van de Vlaamse Wooncode.

Daarom vindt u in bijlage het conformiteitsattest dat door de burgemeester werd uitgereikt. Als er ondanks de conformiteit toch nog een aantal restgebreken werden vastgesteld, dan vindt u daarvan een overzicht in bijlage terug. Als u dat wenst, kunt u bij de contactpersoon (zie bovenaan) het volledige technisch verslag van het onderzoek ontvangen.

Deze conformiteitsattesten vervangen de voorgaande conformiteitsattesten met dossiernummer C/18 1139.

Een conformiteitsattest heeft een geldigheid van 10 jaar. Het attest vermeldt de start- en einddatum. Binnen die periode vervalt een conformiteitsattest weliswaar van rechtswege als:

- de woning ongeschikt en/of onbewoonbaar wordt verklaard;
- er grote werken aan de woning worden uitgevoerd;
- de Wooninspectie van het agentschap Wonen-Vlaanderen een proces-verbaal opstelt.

Het conformiteitsattest doet geen uitspraak over de stedenbouwkundige verplichtingen. De Vlaamse Wooncode staat namelijk los van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en het Algemeen Bouwreglement van Stad Gent. Het is dus steeds mogelijk dat het gebouw verder onderzocht wordt door de afdeling Bouwtoezicht.

Opgelet:  
Stuur uw brieven  
naar het postadres!

Postadres: Stad Gent - Dienst Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent  
Bezoekadres: Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | 09 266 79 53  
toezicht@stad.gent | www.stad.gent  
Bereikbaar: Bus 5/N5/6/8/20/42/44/48/52-58/55S/65/68/69-74/N70/76-78 | Tram 4/2

Als dat noodzakelijk is voor de behandeling van uw dossier, slaan we uw gegevens op in een bestand dat we voor geen enkel ander doel gebruiken. U hebt het recht ze te raadplegen en te laten verbeteren.

