

KEURINGSVERSLAG VAN ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (BOEK 1 – KB 8/09/2019) – ALGEMENE DIRECTIE ENERGIE - HUISHOUDELIJKE INSTALLATIE

Basis van het onderzoek: Controlebezoek van oude huishoudelijke elektrische installaties dat niet aan de criteria van de afdelingen 8.4.1. en 8.4.2. beantwoordt volgens boek 1: Deel 8 hoofdst. 8.4 afd. 8.4.3

Bijkomende / afwijkende beschikking: Bestaande gedeelten van oude huishoudelijke elektrische installaties (Deel 8 hoofdstuk 8.2 afd. 8.2.1)

Ref:	Dossiernr:	Aanvrager:
Datum: 24/02/2025	C+47576	Demotec BV
	Verslagnr: KV20903-VDA	Inspecteur: Victor Daemers
Installatie	Eigenaar en/of beheerder	Verantwoordelijke werken
Huishoudelijke installatie	Demotec BV	Demotec bv
Gustaaf Callierlaan 2	Buke 65	BTW: BE 0800.103.015
9000 Gent	9620 Zottegem	
	Tel:	

Bouwjaar van de initiële installatie (*) : Vóór 1981 - met belangrijke wijzigingen of aanzienlijke uitbreidingen

(*) Volgens verklaring van de klant

De installatie voldoet.
Dit keuringsattest is geldig tot 24/02/2050

Algemene gegevens elektrische installatie

Gegevens verdeler

EAN: 541448820050918766
kWh meter nr.: 1SAG3100565439

Bescherming aansluiting: 25 A
Meterstand dag: 1418 kWh

☐ Budgetmeter
Meterstand nacht: 1028 kWh

Gegevens installatie

Ontworpen voor: 3N400V
Max nominale stroom: 25 A

Voedingsleiding hoofdbord: 4 x 10 mm²
Type voedingsleiding: VOB

Type aardelektrode: pen/baar

Beschrijving installatie

Algemene differentieelstroominrichting: 40 A / 300 mA

Aantal schakelborden: 2

Aantal eindstroombanen: 12

Schakelbord 1: Teller	Schakelbord 2: WC
1 x 16A - 2P - C	2 x 10A - 2P - C
1 x 25A - 4P - C	4 x 16A - 2P - C
Differentiaalschakelaar	3 x 20A - 2P - C
300mA - 40 - 4P	1 x 25A - 4P - C
Type: A	Differentiaalschakelaar
	30mA - 63 - 4P
	Type: A

Controles

- | | | | |
|---|---|--|--|
| ☒ Rechtstreekse aanraking | ☒ Onrechtstreekse aanraking | ☒ Montage | ☒ Toestellen |
| ☒ Materieel | ☒ I>/doorsnede | ☒ Schemas | ☒ Controle foutlus |
| ☒ Aardingscontinuïteit | ☒ Test DSI | ☒ Differentieelstroomrichting: was verzegeld | |

Metingen

- | | |
|---|---|
| ☒ Aardingsweerstand: 10.2 Ohm | ☒ Algemeen isolatieniveau: 10.06 MOhm bij 500 V |
|---|---|

Inbreuken

Inbreuken bestaande installatie

Geen geconstateerd

Opmerkingen

W009 - Dit verslag dient toegevoegd te worden aan het elektrisch dossier van de bestaande installatie!

W020 - Huis was gemeubeld op het moment van het controlebezoek.

Controle enkel uitgevoerd op de zichtbaar en bereikbare delen.

De klant/vertegenwoordiger verklaart dat de installatie na keuring opnieuw functioneel is.

KEW 0003799: 35-2

Besluit

De installatie voldoet.
Dit keuringsattest is geldig tot 24/02/2050

Bijlagen

1. Eëndraads- en installatieschema (4 pagina's)

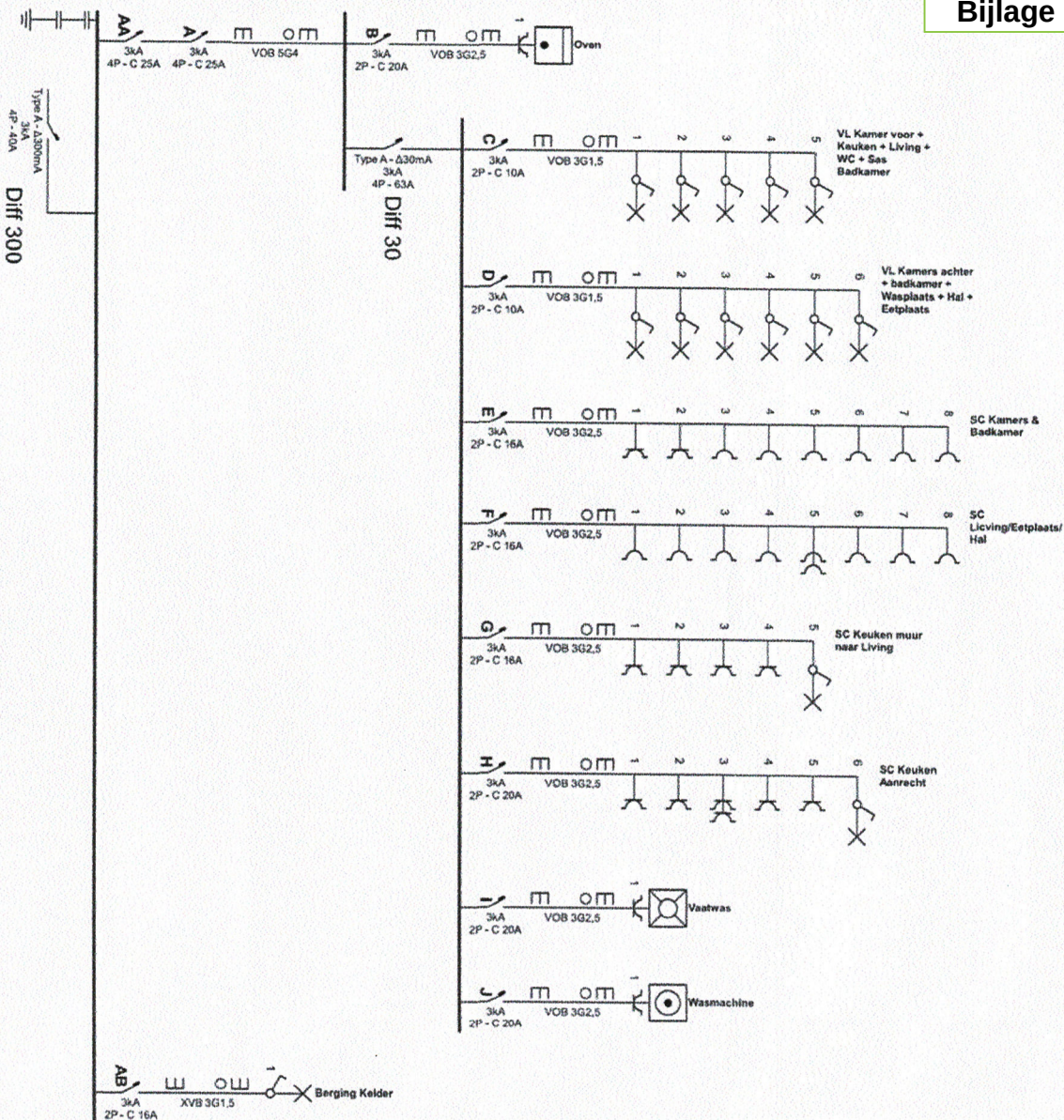

Digitaal ondertekend
28/02/2025
Victor Daemers

De eigenaar, beheerder of uitbater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:

1. De goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
2. De geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
3. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
4. Een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen van de elektrische installatie worden aan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie overhandigd om deel uit te maken van het dossier van de elektrische installatie. Een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen worden bewaard gedurende vijf jaar door voormeld erkend organisme zoals vermeld in onderafdeling 6.4.6.1. Gedurende de voormelde periode, kan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen te krijgen. Voor het ter beschikking stellen van een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen mag een vergoeding worden gevraagd, waarvan het bedrag door het erkend organisme wordt vastgelegd. De vergoedingen die eventueel worden aangerekend voor het ter beschikking stellen ervan mogen de kostprijs van een controle niet overschrijden.

Dit proces-verbaal dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dient elke aangebrachte wijziging te vermelden. De Federale overheidsdienst economie dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.



Diff 300

Erkend Organisme

KEA vzw
 Poelsteringlaan 92a
 9051 Gent
 Tel.: 09 282 58 88
 e-mail: info@keakeuringen.be
 BE 0821.773.706

Plaats van de elektrische installatie

Siefen De Moerloose
 Gustaaf Callelaan 2
 9000 Gent
 EAN 541 448 820 050 918 766

Installateur

DEMOTEC BV
 Buik 65
 9620 Zottegem
 GSM: +32471643530
 e-mail: demotec.ses@gmail.com
 BE0800.103.015

DEMOTEC
 SMART ENERGY SOLUTIONS

p. 1/4

Eendraadschema

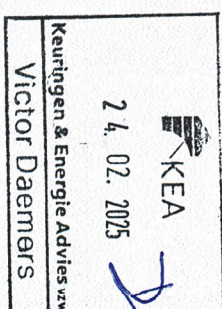
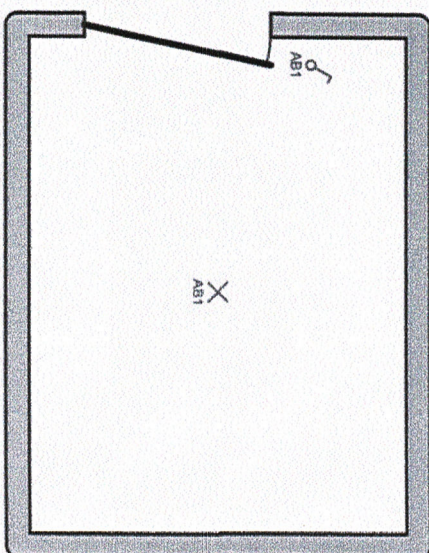
Datum: 13/02/2025

3 x 400V ~ 50Hz

25A

KEA
 24.02.2025
 Keuringen & Energie Advies vzw
 Victor Daemers

Berging Kelder



Erkend Organisme KEA vzw Podsewinglaan 92a 9051 Gent Tel.: 09 282 58 88 e-mail: info@keakeuringen.be BE 0821.773.706	Plaats van de elektrische installatie Stefan De Moerloose Gustaaf Calenlaan 2 9000 Gent EAN 541 448 820 050 918 766	Installateur DEMOTEC BV Buke 65 9620 Zottegem GSM: +32471643530 e-mail: demotec.ses@gmail.com BE0800.103.015	p. 3/4 Situatieschema Datum: 13/02/2025 3 x 400V - 50Hz 25A
---	--	---	---

Schema's getekend door: Arne De Moerloose in Control bv - BTW BE 0738.886.414

Bijlage 1.4

AA	
A	Diff 30
B	Oven
C	VL Kamer voor + Keuken + Living + WC + Sas Badkamer
D	VL Kamers achter + badkamer + Wasplaats + Hal + Eelplaats
E	SC Kamers & Badkamer
F	SC Living/Eelplaats/Hal
G	SC Keuken muur naar Living
H	SC Keuken Aanrecht
I	Vaatwas
J	Wasmachine
AB	Berging Kelder



Erkend Organisme
KEA vzw
Poolsewijnlaan 92a
9051 Gent
Tel.: 09 282 58 88
e-mail: info@keakeuringen.be
BE 0821.773.706

Plaats van de elektrische installatie
Stefan De Moerloose
Gustaaf Callelaan 2
9000 Gent
EAN 541 448 820 050 918 766

Installateur
DEMOTEC BV
Buke 65
9620 Zottegem
GSM: +32471643530
e-mail: demotec.ses@gmail.com
BE0800.103.015

DEMOTEC
SMART ENERGY SOLUTIONS

p. 4/4
Lijst Kringen
Datum: 13/02/2025
3 x 400V ~ 50Hz
25A